

OBEC VOZOKANY

Číslo: OcU-27-002/2023-Bi

Vo Vozokanoch, dňa 26.04.2023

ÚZEMNÉ ROZHODNUTIE

Navrhovateľ Obec Mostová, IČO: 00 306 096, so sídlom Mostová č. 120, 925 07 Mostová v zastúpení starostom JUDr. Tibor Rózsár podal dňa 13.01.2023 návrh na vydanie rozhodnutia o umiestnení stavby „Cyklotrasa z regiónov MAS Stará Čierna Voda – MAS Dudváh do okresných miest Galanta a Dunajská Streda: úsek Mostová, k. ú. Mostová – stavebné objekty: SO 01 Úsek A – intravilán, SO 02 Úsek B - extravilán“, na pozemkoch v k. ú. Mostová, obec Mostová.

Obec Vozokany ako určený stavebný úrad podľa § 119 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) a ako príslušný orgán štátnej správy podľa § 2 písm. e) zákona č. 416/2001 Z.z. o prechode niektorých pôsobností z orgánov štátnej správy na obce a na vyššie územné celky posúdil návrh podľa § 37 stavebného zákona, zosúladiť stanoviská dotknutých orgánov, posúdil vyjadrenia účastníkov konania a rozhodol takto:

Podľa § 39a stavebného zákona v y d á v a

rozhodnutie o umiestnení stavby

**„Cyklotrasa z regiónov MAS Stará Čierna Voda – MAS Dudváh
do okresných miest Galanta a Dunajská Streda: úsek Mostová,
k. ú. Mostová – stavebné objekty: SO 01 Úsek A – intravilán, SO 02 Úsek
B - extravilán“,
(líniová stavba)**

na pozemkoch v katastrálnom území Mostová, obec Mostová,

pre navrhovateľa:

**Obec Mostová,
IČO: 00 306 096,
so sídlom 925 07 Mostová č. 120.**

Účelom stavby je vybudovanie **cyklotrasy v obci Mostová.**

V rámci stavby sú navrhnuté nasledovné stavebné objekty:

- **SO 01 Úsek A - intravilán**
- **SO 02 Úsek B - extravilán**

Pre umiestnenie a projektovú prípravu stavby sa určujú tieto podmienky:

1. Stavba „**Cyklotrasa z regiónov MAS Stará Čierna Voda – MAS Dudváh do okresných miest Galanta a Dunajská Streda: úsek Mostová, k. ú. Mostová – stavebné objekty: SO 01 Úsek A – intravilán, SO 02 Úsek B - extravilán**“ – účelom stavby je vybudovanie cyklotrasy z regiónov MAS Stará Čierna Voda - MAS Dudváh do okresných miest Galanta a Dunajská Streda: úsek Mostová.

Plánovaný zámer bude realizovaný čiastočne v nezastavanom území obce pozdĺž štátnej cesty a miestnej komunikácie obce v intraviláne, resp. extraviláne. Napája sa na plánovaný cyklistický chodník Matúškovo, pokračovaním cez extravilán Mostová súbežne s poľnou cestou smerom do centra obce. Trasa križuje v obci vodný toku Dudváh prostredníctvom existujúceho mostu, štátnu cestu 507/II. Od bodu križovania štátnej cesty trasa bude vedená súbežne so štátnou cestou č. 507/II smerom na Vozokany.

Cieľom riešenia je výstavba novej cyklotrasy pre cyklistov z obce Matúškovo - Horné Saliby do obce Mostová v celkovej dĺžke 7,633 km. Výstavba cyklotrasy v katastri obce Mostová predpokladá ukludnenie dopravy so zvýšením bezpečnosti a komfortu, hlavne pri štátnej ceste 507/II. Pred začatím stavebných prác bude na trase odstránená ornica, resp. búracie práce, odkopávky a prekopávky na ploche pod navrhovanou cyklotrasou. Následne budú osadené chodníkové obrubníky. Po osadení chodníkových obrubníkov sa zrealizuje nová skladba cyklotrasy z asfaltobetónu a pokladových vrstiev. Projekt uvažuje s vybudovaním obojsmernej cyklistickej trasy pre cyklistov s jednotným šírkovým usporiadaním v šírke spevneného povrchu 2,5 m. Odvodnenie cesty bude riešené podľa možností vypádaním krytu cesty do okolitej zelene, resp v kritických uzlových bodoch a miestach vsakovaním cez vsakovacie zariadenie. Po ukončení stavebných prác bude realizovaná úprava trávnatých plôch pozdĺž cyklotrasy. Terénne úpravy a založenie trávniku budú prevedené po celej dĺžke cyklotrasy.

Stavba sa člení na nasledovné stavebné objekty:

- **SO 01 ÚSEK A – INTRAVILÁN- šírka 2,50 m, dĺžka 1861 m**
- **SO 02 ÚSEK B – EXTRAVILÁN-šírka 2,50 m, dĺžka 5772 m**

Východiskom pre návrh dopravno-urbanistického a inžinierskeho riešenia je založená komunikačná sieť prechádzajúca záujmovým územím ako aj jej dopravná úroveň. Riešené územie sa z pohľadu nadradenej komunikačnej siete kontaktuje s miestnou komunikáciou a štátnou cestou. Z hľadiska dopravného sa navrhuje jednopruhovú obojsmernú cyklotrasu s napojením na miestna komunikácie a štátnu cestu.

Z hľadiska návrhových prvkov sa uvedená komunikácia navrhuje ako jednopruhová obojsmerná poľná cesta s nasledovnými parametrami:

Celková dĺžka navrhovanej komunikácie 7 633 m

Funkčná trieda Cyklotrasa

Dopravný priestor 2,5 m

Jazdný pruh 2 x 1,25 m

Bezpečnostný odstup 2 x 0,5 m

Pripojenie na existujúcu komunikáciu bude pomocou zarezania betónu/asfaltu, s využitím cestného obrubníka. Odvodnenie bude riešené tak aby voda zo štátnej cesty smerovala na navrhovanú cyklotrasu, resp. zelene. V tesnej blízkosti, pri súbehu cyklotrasy so štátnou cestou, bude zriadené oceľové ochranné zábradlie, resp. zvodidlo pre zaistenie bezpečnosti.

Pripojenie na existujúcu štátnu cestu bude pomocou zarezania a s využitím cestného obrubníka.

Výškové a smerové riešenie kopíruje pôvodný terén pri zohľadnení okolitej zástavby, a vyplýva z urbanistického usporiadania. Výškové vedenie objektu vychádza z existujúcej konfigurácie terénu. Pričný sklon pripojenia a cyklotrasy je 2 %. Pozdĺžny sklon zohľadňuje konfiguráciu terénu.

Odvodnenie je riešené otvoreným jednostranným systémom vyspádovania do terénu pomocou základného priečneho sklonu 2 %. Odvodnenie pláne sa navrhuje priečnym sklonom 2 %. Odvodnenie cyklotrasy resp. pripojenia na miestnu/štátnu komunikáciu je riešené jednostranným sklonom (obojsmerným) tak, aby voda stekala na navrhované pripojenie a následne do zelene, resp. do vsaku v miestach, kde nie je možné zachovať a vytvoriť zelenú nespevnenú plochu tak, aby neboli ohrozené záujmy vlastníkov susedných pozemkov.

2. Križovatky a súbehy inžinierskych sietí riešiť v súlade s STN 73 6005 o priestorovom usporiadaní podzemných vedení ako i ochranných pásiem. Dodržať ochranu TKZ podľa § 66 zákona č. 610/2003 Z. z.
3. Pri výkopových prácach nenarušiť stabilitu podporných bodov a uzemňovaciu elektrosústavu, zemné práce bližšie ako 1,5 m od kábla vykonať len ručne a kábel po odkrytí chrániť proti presadeniu, alebo poškodeniu cudzou osobou.
4. Výkopové práce je potrebné vykonávať ručne tak, aby nebola narušená koreňová sústava drevín. V priemete koruny stromov je nutné výkopy realizovať ručne.
5. Dodržať podmienky vyjadrenia Západoslovenskej vodárenskej spoločnosti a.s. č. 8203/2021 zo dňa 15.02.2021.
6. Dodržať podmienky vyjadrenia Západoslovenskej distribučnej a.s. zo dňa 26.02.2021.
7. Dodržať podmienky vyjadrenia SPP – Distribúcia a.s. č. TD/NS/0070/2021/Šč zo dňa 29.01.2021.
8. Dodržať podmienky rozhodnutia Krajský pamiatkový úrad Trnava č. KPUTT-2021/3837-4/20173/Hor, Grz zo dňa 18.03.2021.

9. Investor predloží nový projekt na vyjadrenie stanoviska (všetky kôty, v extraviláne aj vzdialenosti od štátnej cesty II/507).
10. Investor predloží nový projekt trvalého dopravného značenia podľa vyhlášky č. 30/2020 Z.z. o dopravnom značení.
11. Práce realizovať tak, aby nebola ohrozená bezpečnosť a plynulosť cestnej premávky na predmetných cestách.
12. Okresný dopravný inšpektorát v Galante žiada, aby bol včas informovaný o prípadných zmenách v súvislosti s predmetnou stavbou.
13. Okresný dopravný inšpektorát v Galante žiada, aby bol včas prizvaný ku kontrole umiestňovania, resp. použitia trvalých dopravných značiek.
14. Dodržať podmienky vyjadrenia Správa a údržba ciest TTSK č. 05341/2021/SÚCTt-21523 zo dňa 23.02.2021.
15. Vody z povrchového odtoku z navrhovanej cyklotrasy odvádzať vyspádovaním do okolitej zelene tak, aby neboli ohrozené okolité pozemky a stavby.
16. Pôvodca odpadov zo stavebných prác je povinný prednostne odpad využiť pri vlastnej činnosti, recyklovať, zhodnotiť alebo zneškodniť. Odpady, ktoré nebudú využité, je potrebné zhodnotiť alebo zneškodniť spôsobom, ktorý neohrozuje ľudské zdravie, životné prostredie a je v súlade so zákonom o odpadoch a ďalšími všeobecne záväznými právnymi predpismi.
17. Pôvodca odpadov má tiež zabezpečiť kontrolu triedenia stavebných odpadov priamo v mieste jeho vzniku.
18. Pri kolaudačnom konaní predloží investor stavby doklady o spôsobe a množstve všetkých zhodnotených a zneškodnených odpadov z realizácie stavby (sprievodné listy NO, vážne lístky, faktúry a pod.) v zariadeniach oprávnených podľa zákona o odpadoch.
19. V prípade potreby úpravy a preložky existujúcich distribučných zariadení je potrebné postupovať podľa ustanovení zákona č. 251/2012 o energetike § 45.
20. Počas realizácie stavby zabezpečiť dodržanie ustanovení nariadenia vlády SR č. 40/2002 Z. z. o ochrane zdravia pred hlukom a vibráciami pre stavebnú činnosť.
21. Pred zahájením zemných prác požiadať o vytýčenie podzemných vedení príslušných správcov podzemných vedení. Zemné práce v blízkosti vedení vykonávať ručne !
22. Stavbu realizovať v súlade so zákonom o ochrane zdravia ľudí a platnými právnymi predpismi vydanými na jeho vykonanie.
23. Dodržať podmienky vyjadrenia Okresný úrad Galanta, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií OU-GA-OCDPK-2021/001907 zo dňa 04.02.2021.
24. Dodržať podmienky rozhodnutia Okresného úradu Galanta, pozemkový a lesný odbor č. OU-GA-PLO-2021/001896-02 zo dňa 04.02.2021.

25. Dodržať podmienky vyjadrenia Slovenský vodohospodársky podnik š.p. č. CS SVP OZ PN 1315/2201/3 CZ 5351/210/2021 zo dňa 16.02.2021.
26. Pred vydaním stavebného povolenia je potrebné požiadať o vyjadrenie Hydromeliorácie š.p. k projektovej dokumentácii.
27. Pred vydaním stavebného povolenia je potrebné požiadať o vyjadrenie Lesy SR š.p. k projektovej dokumentácii.
28. Stavebník bude mať najneskôr do vydania kolaudačného rozhodnutia na stavbu majetkovoprávne usporiadané časti pozemkov v správe SPF pod cyklotrasou.
29. K žiadosti o vydanie stavebného povolenia stavebník preukáže právny vzťah k pozemkom pod cyklotrasou.

Rozhodnutie o námietkach účastníkov konania: neboli podané.

Toto rozhodnutie platí podľa ustanovenia § 40 ods. 1 stavebného zákona dva roky odo dňa nadobudnutia právoplatnosti. Nestratí platnosť, ak v tejto lehote bude podaná žiadosť o stavebné povolenie na stavbu, umiestnenú týmto rozhodnutím.

O d ô v o d n e n i e

Navrhovateľ Obec Mostová, IČO: 00 306 096, so sídlom Mostová č. 120, 925 07 Mostová v zastúpení starostom JUDr. Tibor Rózsár podal dňa 13.01.2023 návrh na vydanie rozhodnutia o umiestnení stavby „Cyklotrasa z regiónov MAS Stará Čierna Voda – MAS Dudváh do okresných miest Galanta a Dunajská Streda: úsek Mostová, k. ú. Mostová – stavebné objekty: SO 01 Úsek A – intravilán, SO 02 Úsek B - extravilán“, na pozemkoch v k. ú. Mostová, obec Mostová.

Obec Vozokany ako určený stavebný úrad oznámením č. OcU-27-001/2023-Bi zo dňa 24.01.2023 oznámila verejnou vyhláškou všetkým známym účastníkom konania a dotknutým orgánom začatie konania a súčasne upustila od miestneho zisťovania s tým, aby účastníci konania a dotknuté orgány svoje námietky a pripomienky uplatnili najneskôr do 7 pracovných dní odo dňa doručenia oznámenia. Námietky ani pripomienky nikto nepodal.

Na základe predložených podkladov pre územné konanie a výsledkov z ústneho prerokovania návrhu stavebný úrad posúdil podľa §§ 37, 38 stavebného zákona a zistil, že umiestnenie stavby „Cyklotrasa z regiónov MAS Stará Čierna Voda – MAS Dudváh do okresných miest Galanta a Dunajská Streda: úsek Mostová, k. ú. Mostová – stavebné objekty: SO 01 Úsek A – intravilán, SO 02 Úsek B - extravilán“ zodpovedá hľadiskám starostlivosti o životné prostredie a je v súlade so všeobecno-technickými požiadavkami na výstavbu.

Posúdenie návrhu na vydanie územného rozhodnutia si vyhradili: Slovenský pozemkový fond pod č. SPFS44138/2022/740 SPFZ099470/2022 zo dňa 14.06.2022, Západoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s. pod č. 8203/2021 zo dňa 15.02.2021, Západoslovenská distribučná, a.s. zo dňa 26.02.2021, SPP-Distribúcia, a.s. pod č. TD/NS/0070/2021/ŠŠ zo dňa 29.01.2021, Okresný úrad Galanta, odbor starostlivosti o životné prostredie pod č. OU-GA-OSZP-2021/001964-002 zo dňa 18.02.2021, Okresný úrad Galanta, odbor starostlivosti o životné prostredie pod č. OU-GA-OSZP-2021/002026-002 zo dňa 01.02.2021, Okresný úrad Galanta, odbor starostlivosti o životné prostredie pod č. OU-GA-OSZP-2021/001975 zo dňa 02.02.2021, Okresný úrad Galanta, odbor starostlivosti o životné prostredie pod č. OU-GA-OSZP-2021/001930 zo dňa 05.02.2021, Okresný úrad Galanta, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií pod č. OU-GA-OCDPK-2021/001907 zo dňa 04.02.2021, Okresný úrad Galanta, pozemkový a lesný odbor pod č. OU-GA-PLO-2021/001896-02 zo dňa 04.02.2021, Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Galante pod č. ORHZ-GA-2021/0000073-002 zo dňa 22.01.2021, Krajský pamiatkový úrad Trnava pod č. KPUTT-2021/3837-4/20173/Hor, Grz zo dňa 18.03.2021, Regionálny úrad verejného zdravotníctva v Galante pod č. AA/2021/00315/000447 Pa zo dňa 02.02.2021, Slovenský vodohospodársky podnik, š.p. pod č. CS SVP OZ PN 1315/2201/3 CZ 5351/210/2021 zo dňa 16.02.2021, Správa a údržba ciest TTSK pod č. 05341/2021/SÚCTt-21523 zo dňa 23.02.2021, Okresné riaditeľstvo Policajného zboru v Galante, Okresný dopravný inšpektorát pod č. ORPZ-GA-ODI1-2021/001007-004 zo dňa 22.02.2021. Ich stanoviská neboli v rozpore, pripomienky a podmienky dotknutých orgánov boli zahrnuté do podmienok územného rozhodnutia.

Krajský pamiatkový úrad vydal rozhodnutie pod č. KPUTT-2021/3837-4/20173/Hor, Grz zo dňa 18.03.2021.

Okresný úrad Trnava, odbor výstavby a bytovej politiky, oddelenie štátnej stavebnej správy vydal určenie stavebného úradu pod č. OU-TT-OVBP2-2022/038449-002 zo dňa 21.09.2022.

Projekt pre územné konanie spracoval Ing. Zoltán Zeman, autorizovaný stavebný inžinier, reg. číslo 1560*A*4-21.

Poučenie

Podľa § 53 a § 54 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní proti tomuto rozhodnutiu o umiestnení stavby možno podať odvolanie v lehote 15 dní odo dňa jeho doručenia na Obec Vozokany. Rozhodnutie je preskúmateľné súdom po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov.

Toto rozhodnutie bude vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli Obce Vozokany a Obce Mostová, pričom 15. deň sa považuje za deň doručenia.
Rozhodnutie bude doručené verejnou vyhláškou účastníkom konania z dôvodu veľkého počtu účastníkov konania.



Tamás Zupko
starosta obce

Vyvesené dňa: - 3 -05- 2023
(pečiatka, podpis)

OBEC MOSTOVÁ
Mostová č. 120
925 07 ③

Zvesené dňa:
(pečiatka, podpis)

Príloha pre navrhovateľa:
- 1 x overený projekt pre územné konanie

Doručí sa:

1. Obec Mostová, 925 07 Mostová 120
2. Ing. Zoltán Zeman, 925 92 Topoľnica 28
3. Slovenský pozemkový fond, Búdkova 36, 817 15 Bratislava
4. Slovenský vodohospodársky podnik, š.p., N. I. Krasku 3/834, 921 80 Piešťany

Na vedomie:

1. OR PZ – Okresný dopravný inšpektorát, Hlavná č. 13, 924 01 Galanta
2. OR Hasičského a záchranného zboru, Parková č. 1607/10, 924 01 Galanta
3. Okresný úrad Galanta, odbor starostlivosti o ŽP, Nová Doba 1408/31, 924 01 Galanta
4. Okresný úrad Galanta, odbor CD a PK, Nová Doba 1408/31, 924 01 Galanta
5. Okresný úrad Galanta, pozemkový a lesný odbor, Ul. 29. Augusta 10, 924 01 Galanta
6. Regionálny úrad verejného zdravotníctva, Hodská 2352/62, 924 01 Galanta
7. Západoslovenská distribučná, a. s., Čulenova č. 6, 816 47 Bratislava
8. SPP – distribúcia, a. s., Mlynské Nivy č. 44/b, 825 11 Bratislava
9. Slovak Telekom, a. s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava
10. Krajský pamiatkový úrad Trnava, Cukrová č.1, 917 01 Trnava
11. Trnavský samosprávny kraj, Starohájska 10, 917 01 Trnava
12. Západoslovenská vodárenská spoločnosť, P. Pázmanya 4, 927 01 Šaľa