

# OBEC MOSTOVÁ

Číslo: OcÚMOS-1017-002/2023-Bi

V Mostovej, dňa 05.01.2024

## ÚZEMNÉ ROZHODNUTIE

Navrhovateľ MAXNETWORK, s.r.o., IČO: 36 250 481, so sídlom Kpt. Jána Nálepku 866/18, 925 22 Veľké Úľany v zastúpení konateľom Zoltán Tóth podal dňa 26.07.2023 návrh na vydanie rozhodnutia o umiestnení stavby „FTTx Mos-VOZ\_2023“, na pozemkoch parc. č. 2278, 2280, 2286, 2284, 2406, 2297, 2302, 2300, 2301, 2299, 2298, k. ú. Mostová, obec Mostová, na pozemkoch parc. č. 1237, 1134, 412/2, 412/1, k. ú. Vozokany, obec Vozokany.

Obec Mostová ako určený stavebný úrad podľa § 119 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) a ako príslušný orgán štátnej správy podľa § 2 písm. e) zákona č. 416/2001 Z.z. o prechode niektorých pôsobností z orgánov štátnej správy na obce a na vyššie územné celky posúdilo návrh podľa § 37 stavebného zákona, zosúladiť stanoviská dotknutých orgánov, posúdilo vyjadrenia účastníkov konania a rozhodlo takto:

Podľa § 39a stavebného zákona v y d á v a

### rozhodnutie o umiestnení stavby

**„FTTx Mos-VOZ\_2023“,  
(líniová stavba)**

na pozemkoch parc. č. 2278, 2280, 2286, 2284, 2406, 2297, 2302, 2300, 2301, 2299, 2298, k. ú. Mostová, obec Mostová, na pozemkoch parc. č. 1237, 1134, 412/2, 412/1, k. ú. Vozokany, obec Vozokany.

pre navrhovateľa:

**MAXNETWORK, s.r.o.,  
IČO: 36 250 481,  
so sídlom Kpt. Jána Nálepku 866/18, 925 22 Veľké Úľany.**

Účelom stavby je vybudovanie **transportného optického kábla medzi obcami Mostová a Vozokany** pre telekomunikačnú spoločnosť MAXNETWORK s.r.o.

## **Pre umiestnenie a projektovú prípravu stavby sa určujú tieto podmienky:**

1. Stavba „FTTx Mos-VOZ\_2023“ – účelom stavby je vybudovanie transportného optického kábla medzi obcami Mostová a Vozokany pre telekomunikačnú spoločnosť MAXNETWORK, s.r.o.

Investičná akcia je potrebná pre zabezpečenie možnosti poskytovania nových telekomunikačných a dátových služieb investora v časti obci Vozokany.

Navrhovaná výstavba má byť súčasťou infraštruktúry novej generácie a umožňuje širokopásmové pokrytie všetkých domácností s rýchlosťou downloadu aspoň 100 Mbit/s a možnosťou rozšírenia na 1 Gbit/s do roku 2025, čím napĺňa ciele národnej stratégie Ministerstva investícií a informatizácie SR.

Umiestnenie vedenia optickej siete v rozsahu optického pripojenia z uzla umiestneného v obci Mostová s GPS súradnicami (48.136717, 17.692047) na parcele č. KNE 2402/200 pokračovaním trasy podzemným vedením v nevyhnutnom rozsahu káblom uloženým v rýhe s rozmermi: šírka 20 cm a hĺbka 80-100 cm pozdĺž poľnej cesty na pozemku k. ú. Mostová KNE 2278, KNE 2280, KNE 2286, KNE 2284, KNE 2406, KNE 2297, KNE 2300, KNE 2302, KNE 2301 a k. ú. Vozokany KNE 1237, KNE 1342, KNC 412/2 v zelených pásoch na vonkajšej strane cesty, kde bude uložená zemná šachta pri uzle s GPS súradnicami (48.109869, 17.687203) s kabinetom PODB, čím nedôjde k nepriamemu obmedzeniu obvyklého využitia dotknutých pozemkov na účel, ktorému sú určené.

**Celková dĺžka bude cca 4750 m.**

**Stavba „FTTx Mos-VOZ\_2023“ bude umiestnená na pozemkoch parc. č. 2278, 2280, 2286, 2284, 2406, 2297, 2302, 2300, 2301, 2299, 2298, k. ú. Mostová, obec Mostová, na pozemkoch parc. č. 1237, 1134, 412/2, 412/1, k. ú. Vozokany, obec Vozokany, v zmysle výkresu Situácia č. 1 až č. 11, v mierke 1:1000.**

2. Križovatky a súbegy inžinierskych sietí riešiť v súlade s STN 73 6005 o priestorovom usporiadaní podzemných vedení ako i ochranných pásiem. Dodržať ochranu TKZ podľa § 66 zákona č. 610/2003 Z. z.
3. Pri výkopových prácach nenarušiť stabilitu podperných bodov a uzemňovaciu elektrosústavu, zemné práce bližšie ako 1,5 m od kábla vykonať len ručne a kábel po odkrytí chrániť proti presadeniu, alebo poškodeniu cudzou osobou.
4. Výkopové práce je potrebné vykonávať ručne tak, aby nebola narušená koreňová sústava drevín. V priemete koruny stromov je nutné výkopy realizovať ručne.
5. Dodržať podmienky vyjadrenia Západoslovenskej vodárenskej spoločnosti a.s. č. 25315/2023 zo dňa 12.04.2023.
6. Dodržať podmienky vyjadrenia Západoslovenskej distribučnej a.s. zo dňa 20.04.2023.
7. Dodržať podmienky vyjadrenia SPP – Distribúcia a.s. č. TD/NS/0262/2023/Gá zo dňa 12.04.2023.
8. Dodržať podmienky vyjadrenia Slovak Telekom a.s. č. 6612306647 zo dňa 09.03.2023.

9. Dodržať podmienky rozhodnutia Krajského pamiatkového úradu Trnava č. KPUTT-2023/9055-4/41175/Hor, Sl zo dňa 23.05.2023.
10. Práce realizovať tak, aby nebola ohrozená bezpečnosť a plynulosť cestnej premávky na predmetných cestách.
11. V prípade aj počas realizácie stavebných prác dôjde k zásahu do bezpečnosti a plynulosti cestnej premávky v danej lokalite, investor predloží projekt dočasného dopravného značenia na vyjadrenie stanoviska.
12. Okresný dopravný inšpektorát v Galante žiada, aby bol včas informovaný o prípadných zmenách v súvislosti s predmetnou stavbou.
13. Pôvodca odpadov zo stavebných prác je povinný prednostne ich využiť pri vlastnej činnosti, recyklovať, zhodnotiť alebo zneškodniť. Odpady, ktoré nebudú využité, je potrebné zhodnotiť alebo zneškodniť spôsobom, ktorý neohrozuje ľudské zdravie, životné prostredie a je v súlade so zákonom o odpadoch a ďalšími všeobecne záväznými právnymi predpismi.
14. Pôvodca má tiež zabezpečiť kontrolu triedenia stavebných odpadov priamo v mieste jeho vzniku.
15. Pri kolaudačnom konaní predloží investor stavby doklady o spôsobe a množstve všetkých zhodnotených a zneškodnených odpadov z realizácie stavby (sprievodné listy NO, vážne lístky, faktúry a pod.) v zariadeniach oprávnených podľa zákona o odpadoch.
16. Dodržať podmienky vyjadrenia Hydromeliorácie, š.p. pod č. 1222-2/342/2023 zo dňa 25.04.2023.
17. Dodržať podmienky vyjadrenia Hydromeliorácie, š.p. pod č. 1222-4/342/2023 zo dňa 18.10.2023.
18. V prípade potreby úpravy a preložky existujúcich distribučných zariadení je potrebné postupovať podľa ustanovení zákona č. 251/2012 o energetike § 45.
19. Počas realizácie stavby zabezpečiť dodržanie ustanovení nariadenia vlády SR č. 40/2002 Z. z. o ochrane zdravia pred hlukom a vibráciami pre stavebnú činnosť.
20. Pred zahájením zemných prác požiadať o vytýčenie podzemných vedení príslušných správcov podzemných vedení. Zemné práce v blízkosti vedení vykonávať ručne !
21. Stavbu realizovať v súlade so zákonom o ochrane zdravia ľudí a platnými právnymi predpismi vydanými na jeho vykonanie.
22. Pri realizácii stavby v maximálnej miere rešpektovať a chrániť prípadnú existujúcu zeleň rastúcu v okolí realizovanej stavby.
23. Počas prípravných prác a tiež samotnej výstavby nesmie dôjsť k poškodeniu okolitých drevín ani ich koreňového systému. Počas realizácie stavby je potrebné v zmysle STN 83 7010 zabezpečiť ochranu drevín rastúcich na dotknutých pozemkoch, tak aby nedošlo k ich poškodeniu.

28. V prípade nevyhnutného výrubu drevín a odstránenia krovitého porastu mimo zastavaného územia obce je potrebné vyžiadať súhlas príslušného orgánu ochrany prírody – Okresného úradu Galanta – podľa § 47 ods. 3 zákona č. 543/2022 Z.z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov.
29. V prípade nevyhnutného výrubu drevín a odstránenia krovitého porastu v zastavanom území obci je potrebné vyžiadať súhlas príslušného orgánu ochrany prírody – Obec Mostová alebo obec Vozokany – podľa § 47 ods. 3 zákona č. 543/2022 Z.z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov.
30. Ak na uskutočnenie stavby bude potrebný výrub drevín, stavebné povolenie bude možné v zmysle § 103 ods. 6 zákona o OPaK vydať až po právoplatnosti rozhodnutia o výrube drevín.
31. V prípade nálezu chorého, zraneného, poškodeného alebo uhynutého chráneného živočícha v jeho prirodzenom prostredí počas vykonávania stavebných prác je potrebné nález bezodkladne oznámiť spolu s opisom situácie organizácii ochrany prírody, ktorá určí ďalšie nakladanie s ním. Organizáciou, prijímajúcou oznámenia o nájdených chránených živočíchoch je podľa § 65a ods. Písm. c) zákona o ochrane prírody a krajiny Štátna ochrana prírody SR, Správa CHKO Dunajské Luhy, Dunajská Streda.
32. Parcely, ktoré patria do poľnohospodárskej pôdy je potrebné pred začatím vykonávania nepoľnohospodárskej činnosti na poľnohospodárskej pôde požiadať Okresný úrad Galanta, pozemkový a lesný odbor o vydanie stanoviska podľa § 18 ods. 2 zákona o ochrane poľnohospodárskej pôdy.

**Rozhodnutie o námietkach účastníkov konania:** neboli podané.

**Toto rozhodnutie platí podľa ustanovenia § 40 ods. 1 stavebného zákona dva roky odo dňa nadobudnutia právoplatnosti. Nestratí platnosť, ak v tejto lehote bude podaná žiadosť o stavebné povolenie na stavbu, umiestnenú týmto rozhodnutím.**

## **O d ô v o d n e n i e**

Navrhovateľ MAXNETWORK, s.r.o., IČO: 36 250 481, so sídlom Kpt. Jána Nálepku 866/18, 925 22 Veľké Úľany v zastúpení konateľom Zoltán Tóth podal dňa 26.07.2023 návrh na vydanie rozhodnutia o umiestnení stavby „FTTx Mos-VOZ 2023“, na pozemkoch parc. č. 2278, 2280, 2286, 2284, 2406, 2297, 2302, 2300, 2301, 2299, 2298, k. ú. Mostová, obec Mostová, na pozemkoch parc. č. 1237, 1134, 412/2, 412/1, k. ú. Vozokany, obec Vozokany.

Obec Mostová ako určený stavebný úrad oznámením č. OcUMOS-1017-001/2023-Bi zo dňa 28.07.2023 oznámila verejnou vyhláškou všetkým známym účastníkom konania a dotknutým orgánom začatie konania a súčasne upustila od miestneho zisťovania s tým, aby účastníci konania a dotknuté orgány svoje námietky a pripomienky uplatnili najneskôr do 7 pracovných dní odo dňa doručenia oznámenia.

Na základe predložených podkladov pre územné konanie a výsledkov z ústneho prerokovania návrhu stavebný úrad posúdil podľa §§ 37,38 stavebného zákona a zistil, že umiestnenie stavby „FTTx Mos-VOZ\_2023“ zodpovedá hľadiskám starostlivosti o životné prostredie a je v súlade so všeobecno-technickými požiadavkami na výstavbu.

Posúdenie návrhu na vydanie územného rozhodnutia si vyhradili: Obec Mostová pod č. OcÚMOS-542-001/2023-Bi zo dňa 31.03.2023, Obec Vozokany pod č. OcÚ-128-001/2023-Bi zo dňa 28.03.2023, Západoslovenská vodárenská spoločnosť, a. s. pod č. 25315/2023 zo dňa 12.04.2023, Západoslovenská distribučná, a. s. zo dňa 20.04.2023, SPP-Distribúcia, a. s. pod č. TD/NS/0262/2023/Gá zo dňa 12.04.2023, Hydromeliorácie š. p. pod č. 1222-2/342/2023 zo dňa 25.04.2023, Hydromeliorácie š.p. pod č. 1222-4/342/2023 zo dňa 18.10.2023, Slovak Telekom, a. s. pod č. 6612306647 zo dňa 09.03.2023, Orange Slovensko a. s. pod č. BA-1047 2023 zo dňa 28.03.2023, FibreNet s.r.o. pod č. VYJW00126/23 zo dňa 21.03.2023, eustream pod č. 269/2023 zo dňa 21.03.2023, Slovnaft pod č. SN/R/2023/008312/Z zo dňa 27.03.2023, Slovenská elektrizačná prenosná sústava, a. s. pod č. PS/2023/006357 zo dňa 31.03.2023, Transpetrol, a. . pod č. 002688/2023 zo dňa 19.04.2023, Energotel a. s. zo dňa 29.03.2023, Štátny geologický ústav Dionýza Štúra pod č. 8/23-231-218 zo dňa 05.04.2023, OTNS, a. s. pod č. 10475/2023 zo dňa 21.03.2023, Okresný úrad Galanta, odbor starostlivosti o životné prostredie pod č. OU-GA-OSZP-2023/006261-002 zo dňa 15.05.2023, Okresný úrad Galanta, odbor starostlivosti o životné prostredie pod č. OU-GA-OSZP-2023/005622-002 zo dňa 29.03.2023, Okresný úrad Galanta, odbor krízového riadenia pod č. OU-GA-OKR-2023/006097-002 zo dňa 05.04.2023, Okresný úrad Galanta, odbor starostlivosti o životné prostredie pod č. OU-GA-OSZP-2023/005356 zo dňa 29.03.2023, Okresný úrad Galanta, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií pod č. OU-GA-OCDPK-2023/005377-002 zo dňa 12.04.2023, Okresný úrad Galanta, pozemkový a lesný odbor pod č. OU-GA-PLO-2023/005324-02 zo dňa 30.03.2023, Okresný úrad Galanta, pozemkový a lesný odbor pod č. OU-GA-PLO-2023/010540-02 zo dňa 14.07.2023, Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Galante pod č. ORHZ-GA-2023/000178-002 zo dňa 27.03.2023, Ministerstvo dopravy a výstavby Slovenskej republiky, Útvar vedúceho hygienika rezortu pod č. 14357/2023/ÚVHR/32408 zo dňa 28.03.2023, Ministerstvo obrany Slovenskej republiky pod č. SEMaI-EL-13/2-1-2196/2023 zo dňa 28.03.2023, Ministerstvo vnútra Slovenskej republiky, Sekcia informatiky, telekomunikácií a bezpečnosti MV SR, Odbor telekomunikácií pod č. SITB-OT4-2023/000379-195 zo dňa 28.03.2023, Krajský pamiatkový úrad Trnava pod č. KPUTT-2023/9055-4/41175/Hor, Sl zo dňa 23.05.2023., Slovenský vodohospodársky podnik, š. p. pod č. CS SVP OZ PN 4168/2023/2 CZ 12969/210/2023 zo dňa 13.04.2023, OR Policajného zboru, Okresný dopravný inšpektorát pod č. ORPZ-GA-ODI1-2023/001565-066 zo dňa 03.04.2023, Správa a údržba ciest TTSK pod č. 06422/20231/SUCTt-2343 zo dňa 21.04.2023, Vodohospodárska výstavba š. p. pod č. Z-03866/2022/2320 zo dňa 29.03.2023. Ich stanoviská neboli v rozpore, pripomienky a podmienky dotknutých orgánov boli zahrnuté do podmienok územného rozhodnutia.

Okresný úrad Trnava, odbor výstavby a bytovej politiky, oddelenie štátnej stavebnej správy vydal určenie stavebného úradu pod č. OU-TT-OVBP2-2023/022769-002 zo dňa 13.04.2023.

Projekt pre územné konanie spracoval Ing. Peter Mészáros, autorizovaný stavebný inžinier, reg. číslo 5086\*A2.

Územné rozhodnutie je vydané pre stavebníka v zmysle § 21 zákona č. 452/2021 Z. z. o elektronických komunikáciách.

## Poučenie

Podľa § 53 a § 54 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní proti tomuto rozhodnutiu o umiestnení stavby možno podať odvolanie v lehote 15 dní odo dňa jeho doručenia na Obec Mostová. Rozhodnutie je preskúmateľné súdom po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov.

Toto rozhodnutie bude vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli a webovej stránke Obce Mostová a Obce Vozokany, pričom 15. deň sa považuje za deň doručenia. Rozhodnutie bude doručené verejnou vyhláškou účastníkom konania z dôvodu veľkého počtu účastníkov konania.



**JUDr. Tibor Rózsár**  
starosta obce

Vyvesené dňa:  
(pečiatka, podpis)

Zvesené dňa:  
(pečiatka, podpis)

### Príloha pre navrhovateľa:

- 1 x overený projekt pre územné konanie

Doručí sa:

1. Obec Vozokany, Hlavná 57, 925 05 Vozokany (za účelom vyvesenia)

Na vedomie:

1. MAXNETWORK, s.r.o., Kpt. J. Nálepku 866/18, 925 22 Veľké Úľany
2. Ing. Peter Mészáros, Hlavná 1402/135, 925 23 Jelka
3. Obec Mostová, 925 07 Mostová č. 120
4. Ing. Radoslav Papánek, Beniankova 3082/24, 841 05 Bratislava
5. Ing. Fantíšek Tajcnár, Kuzmányho 13, 811 06 Bratislava
6. Ing. Roman Teťák, Podlesná 553/14, 900 91 Limbach
7. Andrea Teťáková, Podlesná 553/14, 900 91 Limbach
8. Dan-Slovakia Agrar, a.s., Nový Dvor, 932 01 Veľký Meder
9. Gábor Tóth, Kpt. J. Rittera 156/6, 925 05 Vozokany
10. Slovenský pozemkový fond, Búdkova 36, 817 15 Bratislava
11. Hydromeliorácie, š.p., Vrakunská 29, 825 63 Bratislava
12. Slovenský vodohospodársky podnik š.p., N. I. Krasku 3/834, 921 80 Piešťany
13. OR PZ – Okresný dopravný inšpektorát, Hlavná č. 13, 924 01 Galanta
14. OR Hasičského a záchranného zboru, Parková č. 1607/10, 924 01 Galanta
15. Okresný úrad Galanta, odbor starostlivosti o ŽP, Nová Doba 1408/31, 924 01 Galanta
16. Okresný úrad Galanta, odbor CD a PK, Nová Doba 1408/31, 924 01 Galanta
17. Okresný úrad Galanta, odbor krízového riadenia, Nová Doba 1408/31, 924 01 Galanta
18. Okresný úrad Galanta, pozemkový a lesný odbor, ul.29.augusta 10, 924 01 Galanta
19. Západoslovenská distribučná, a. s., Čulenova č. 6, 816 47 Bratislava
20. SPP – distribúcia, a. s., Mlynské Nivy č. 44/b, 825 11 Bratislava
21. Slovak Telekom, a. s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava
22. Orange Slovensko, a.s., Metodova 8, 821 08 Bratislava
23. Ministerstvo dopravy a výstavby Slovenskej republiky, Útvar vedúceho hygienika rezortu, odd. oblastného hygienika Bratislava, Námestie slobody 6, 810 05 Bratislava
24. Ministerstvo obrany Slovenskej republiky, Agentúra správy majetku, Kutuzovova 8, 832 47 Bratislava
25. Krajský pamiatkový úrad Trnava, Cukrová č.1, 917 01 Trnava
26. Správa a údržba ciest TTSK, Bulharská 39, 917 01 Trnava
27. Západoslovenská vodárenská spoločnosť, P. Pázmanya 4, 927 01 Šaľa