

Notársky úrad Mgr. Olivér Bakos,
940 02 Nové Zámky, Hlavné námestie 7, č. dv. 211, tel. 035/6400267,
mail: oliver.bakos@notar.sk,

IČO: 51927179, DIČ: 1084452435, IČ DPH: SK1084452435

Sp. zn. 16D/1309/2016, Dnot 131/2019

Ponuka na predaj majetku

V dedičskej veci po neb. **Jánovi Kováčovi**, rodné číslo: [REDAKOVANÉ], dátum narodenia: 18.6.1982, posledná adresa trvalého pobytu: Kamenín 443, dátum úmrtia: 26.09.2016, v ktorej bola nariadená likvidácia dedičstva uznesením Okresného súdu Nové Zámky č.k. 16D/1309/2016-134 zo dňa 19.07.2022, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 04. 08. 2022, ako poverený notár - súdny komisár speňažujúci majetok poručiteľa navrhujem speňaženie formou priameho predaja v súlade s § 207 ods. 2 Civilného mimosporového poriadku a ponúkam **spoluvlastníkom** na predaj tento majetok – spoluvlastnícky podiel poručiteľa na nehnuteľnostiach:

v kat. území Mostová (okres Galanta)

- LV č. 2108, pod B. 23, v podiele 120/55980 k celku, parcela registra „C“:
parc. č. 3007 zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 4665 m²

Celková výmera k spoluvlastníckemu podielu poručiteľa na predmetnej nehnuteľnosti je 10 m².

Najnižšie podanie bolo určené v súlade so zásadou hospodárnosti konania vzhľadom na nízku výmeru k podielu poručiteľa odhadom súdu, vychádzajúc z jednotkovej ceny 10,- EUR/m²,
t.j. na sumu 100,- EUR.

V prípade záujmu o odkúpenie vyššie uvedených nehnuteľností adresujte Vaše ponuky notárskemu úradu uvedenému v záhlaví tohto oznámenia, a to v lehote do **15. 12. 2023**. Ponuky doručené po tomto termíne nebudú zohľadnené. Ponuka je určená spoluvlastníkom nehnuteľnosti, ktorí majú pri prevode spoluvlastníckeho podielu na nehnuteľnosti podľa § 140 Občianskeho zákonníka predkupné právo. Ak o podiel neprejavia záujem ostatní vlastníci, môže ho odkúpiť aj tretia osoba.

Kritériom pre určenie úspešného záujemcu je najvyššia ponúknutá cena. V prípade, že aspoň dvaja záujemcovia ponúknu aspoň všeobecnú hodnotu predmetných nehnuteľností, záujemcovia budú predvolaní na notársky úrad za účelom prerokovania ponúk.

V Nových Zámkoch dňa 9. 11. 2023

Mgr. Olivér Bakos
notár

Notársky úrad v Nových Zámkoch
Mgr. Olivér Bakos, notár
Hlavné námestie 7, 940 02 Nové Zámky
2. poschodie, č. dverí 211