

**OKRESNÝ ÚRAD DUNAJSKÁ STREDA**

ODBOR STAROSTLIVOSTI O ŽIVOTNÉ PROSTREDIE

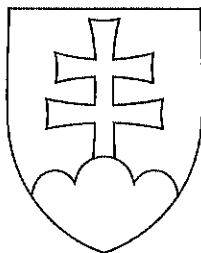
Jesenského 5026, 929 01 Dunajská Streda

Číslo spisu

OU-DS-OSZP-2026/002081-025

Dunajská Streda

28. 04. 2026

**Rozhodnutie**

Územný plán obce Horná Potôň – Zmeny a doplnky č. 5/2025

**Výrok**

Okresný úrad Dunajská Streda, odbor starostlivosti o životné prostredie ako príslušný orgán štátnej správy na úseku posudzovania vplyvov na životné prostredie podľa § 56 písm. b) zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov podľa § 7 ods. 5 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov na základe oznámenia o vypracovaní strategického dokumentu Územný plán obce Horná Potôň – Zmeny a doplnky č. 5/2025, ktorý predložil obstarávateľ Obec Horná Potôň, Obecný úrad Horná Potôň, 930 36 Horná Potôň č. 1, zastúpená starostom, vydáva toto rozhodnutie :

Pripravovaný strategický dokument Územný plán obce Horná Potôň – Zmeny a doplnky č. 5/2025 uvedený v predložennom oznámení o strategickom dokumente

s a n e b u d e p o s u d z o v a ť

podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov. Navrhovaný strategický dokument je možné prerokovať a schváliť podľa osobitných predpisov.

Zo stanovísk doručených k oznámeniu o strategickom dokumente vyplynuli niektoré konkrétne požiadavky vo vzťahu ku strategickému dokumentu, ktoré bude potrebné zohľadniť v procese konania o prerokovaní a schvaľovaní strategického dokumentu podľa osobitných predpisov:

1. vyžiadať súhlas na zmenu stavu mokrade, podľa § 6 ods. 5 zákona.
2. v prípade realizácie ďalších krokov plánovania rekreačných aktivít na lokalitách 3-5/2025 a 4- 5/2025, postupovať v zmysle platnej legislatívy (§ 28 zákona).
3. Pri rekreačných činnostiach je nutné rešpektovať hranice SKUEV0822 Malý Dunaj a fyzicky nezasahovať (terénnymi úpravami, výrubom drevín a pod.) do územia zaradeného v Nature 2000
4. v súvislosti s rozširujúcimi sa a novými plochami rekreácie v blízkosti cesty III. triedy posúdiť prípustnú hladinu hluku a v prípade jej prekročenia navrhnúť opatrenia na zníženie týchto negatívnych účinkov a zaviazat' investorov na ich realizáciu,
5. pri umiestnení novonavrhovaných lokalít s prevládajúcou funkciou bývanie/ubytovanie pri cestách je potrebné uvažovať s izolačnou zeleňou a protihlukovými opatreniami už pri návrhu umiestnenia, aby neboli dodatočne vyžadované opatrenia od príslušných správcov ciest
6. v záväznej časti ÚPN navrhujeme uviesť: prípadné dopravné napojenia navrhovaných lokalít na cesty žiadame riešiť na základe dopravné – inžinierskych podkladov v súlade s platnými STN a TP, autorizovaným inžinierom pre dopravné stavby, v samostatnej dokumentácii a zaslať k zaujatiu stanoviska cestnému správnomu orgánu, správcovi cesty a príslušnému dopravnému inšpektorátu,
7. dodržať ochranné pásmo geotermálneho vrtu VHP-12-R nachádzajúceho sa v areáli skleníkového hospodárstva v blízkosti lokality 2-5/2025.

8. rešpektovať ochranné pásmo železničnej trate č. 124 A, podľa § 5 zákona č. 513/2009 Z. z. o dráhach a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov;
9. železničná trať č. 124 A je podľa nariadenia EP a Rady (EÚ) č. 2024/1679 o usmerneniach Únie pre rozvoj transeurópskej dopravnej siete, o zmene nariadenia (EÚ) 2021/1153 a nariadenia (EÚ) č. 913/2010 a o zrušení nariadenia (EÚ) č. 1315/2013 trať je zaradená do siete TEN-T a z hľadiska nákladnej dopravy je súčasťou koridoru Rýn-Dunaj;
10. upozorňujeme na pripravovanú modernizáciu železničnej trate č. 124 A, ktorá bude v úseku odbočka BA-Ružinov – ŽST Dunajská Streda zdvojkolejnená a elektrifikovaná a z tohto dôvodu je potrebné zachovať územnú rezervu pre plánovanú investíciu;
11. rešpektovať hranice ochranných pásiem pozemných komunikácií podľa § 11 ods. 1) zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon), ktoré platia mimo hraníc súvisle zastavaného územia obce vymedzeného platným územným plánom obce, a teda navrhovanú zástavbu požadujeme situovať až za ochranné pásma dotknutých pozemných komunikácií;
12. pri navrhovaných lokalitách v blízkosti pozemných komunikácií a železničných tratí je potrebné posúdiť nepriaznivé vplyvy z dopravy a vyznačiť pásma prípustných hladín hluku v zmysle vyhlášky Ministerstva zdravotníctva SR č. 549/2007 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácií a o požiadavkách na objektivizáciu hluku, infrazvuku a vibrácií v životnom prostredí v znení neskorších zmien a predpisov. Umiestnenie lokalít, predovšetkým bývania, v pásme s prekročenou prípustnou hladinou hluku neodporúčame. V prípade realizácie takýchto lokalít je nevyhnutné navrhnuť opatrenia na maximálnu možnú elimináciu negatívnych účinkov dopravy a zaviazat' investorov na vykonanie protihlukových opatrení. Voči správcovi pozemných komunikácií a železničných tratí nebude možné uplatňovať požiadavku na realizáciu týchto opatrení, pretože negatívne účinky vplyvu dopravy sú v čase realizácie známe;
13. v oblasti cyklistickej dopravy odporúčame postupovať v súlade s Národnou stratégiou rozvoja cyklistickej dopravy a cykloturistiky v SR schválenou uznesením vlády SR č. 223/2013.
14. rešpektovať stanovisko Dopravného úradu
15. v chránenej vodohospodárskej oblasti možno plánovať a vykonávať činnosť, len ak sa zabezpečí účinnejšia ochrana povrchových a podzemných vôd, ochrana podmienok ich tvorby, výskytu, prirodzenej akumulácie a obnovy zásob povrchových a podzemných vôd, v súlade s § 3 zákona č. 305/2018 Z. z. o chránených oblastiach prirodzenej akumulácie vôd a o zmene a doplnení niektorých zákonov
16. v prípadoch, keď funkčné využívanie územia sa dotýka zdrojov znečisťovania ovzdušia, zmeny jestvujúcich zdrojov, ako aj vznik ďalšieho zdroja vyžaduje súhlas príslušného orgánu ochrany ovzdušia v stavebnom konaní.
17. potenciálne zdroje znečisťovania ovzdušia, ktoré majú výrobný charakter, resp. zabezpečujú služby, umiestňovať na plochách určených pre priemysel a služby, pričom je potrebné brať do úvahy aj smer prevládajúcich vetrov.
18. pri umiestňovaní rešpektovať i prípadné obťažujúce prvky, napr. prachové.
19. z hľadiska ochrany ovzdušia je potrebné pri výrobných plochách vždy uvažovať s izolačnou zeleňou s ohľadom na obmedzenie znečisťujúcich látok (produkcia aj diaľkový prenos), zlepšenie mikroklimatických pomerov a s ohľadom na nízky podiel zelene v okrese Dunajská Streda.
20. nakladanie s odpadmi musí byť v súlade s platnými právnymi predpismi v oblasti odpadového hospodárstva a POH Trnavského kraja,-  
obec územný plán musí byť vypracovaný:  
o v súlade so Stratégiou obmedzovania ukladania biologicky rozložiteľného odpadu na skládky odpadov.  
o v súlade s požiadavkami na triedený zber komunálnych odpadov  
je potrebné riešiť zmapovanie environmentálnych záťaží popr. ich sanáciu v súlade so zákonom č.409/2011 Z.z. o niektorých opatreniach na úseku environmentálnej záťaže.

### Odôvodnenie

Obstarávateľ, Obec Horná Potôň, Obecný úrad Horná Potôň, 930 36 Horná Potôň č. 1, predložil dňa 28.03.2025 na Okresný úrad Dunajská Streda, odbor starostlivosti o životné prostredie (ďalej len „OÚ DS, OSZP“) podľa § 5 ods. 1 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len „zákon“) oznámenie o vypracovaní strategického dokumentu. V zmysle § 4 ods. 2 písm. b) zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov strategický dokument uvedený v odseku 1, ktorý určuje využitie malých území na miestnej úrovni.

Hlavným cieľom vyššie spomenutého návrhu sú zmeny zobrazené v prílohe 1. Výmera navrhovaných rozvojových plôch v hektároch je nasledovná:

- 1-5/2025 – Na zmiešanom území občianskej vybavenosti a skladov je plánovaná výstavba zariadenia občianskej vybavenosti a skladov – 0,1529 ha (lokalita sa nachádza v zastavanom území obce)
- 2-5/2025 – Na území občianskej vybavenosti sa plánuje výstavba zariadenia občianskej vybavenosti – 0,4229 ha (0,4229 ha)
- 3-5/2025 – V lokalite slúžiacej na rekreáciu sa plánuje rozšírenie existujúcich rekreačných zón – 2,4118 ha (2,4118 ha)
- 4-5/2025 – Na území slúžiacom na rekreáciu sa plánuje výstavba novej rekreačnej zóny v nadväznosti na existujúce vodné plochy – 10,7171 ha (10,7171 ha)
- Spolu: 13, 7047 ha (13,5518 ha)

V rámci zisťovacieho konania Okresný úrad Dunajská Streda, odbor starostlivosti o životné prostredie podľa § 6 ods. 2 zákona zverejnil oznámenie na webovom sídle ministerstva <https://www.enviroportal.sk/eia/detail/uzemny-plan-obce-horna-poton-zmeny-doplanky-c-5-2025> a rozposlal oznámenie na zaujatie stanoviska dotknutým orgánom a dotknutej obci.

V zákonom stanovenom termíne doručili na OÚ OSZP Dunajská Streda svoje písomné stanoviská tieto subjekty :

Okresný úrad Dunajská Streda, odbor krízového riadenia – č. OÚ-DS-OKR-2025/019366-002 zo dňa 12. 05. 2025  
 - z hľadiska potrieb civilnej ochrany nemáme žiadne pripomienky ani požiadavky  
 - odbor krízového riadenia je dotknutým orgánom štátnej správy v územnom a stavebnom konaní

Okresný úrad Dunajská Streda, odbor starostlivosti o životné prostredie  
 Štátna správa na úseku ochrany vôd, vyjadrenie č. OU-DS-OSZP-2025/018904-002 zo dňa 30.04.2025  
 - v chránenej vodohospodárskej oblasti možno plánovať a vykonávať činnosť, len ak sa zabezpečí účinnejšia ochrana povrchových a podzemných vôd, ochrana podmienok ich tvorby, výskytu, prirodzenej akumulácie a obnovy zásob povrchových a podzemných vôd, v súlade s § 3 zákona č 305/2018 Z. z. o chránených oblastiach prirodzenej akumulácie vôd a o zmene a doplnení niektorých zákonov

Štátna správa na úseku ochrany ovzdušia, vyjadrenie č.: OU-DS-OSZP-2025/018874-002 zo dňa 22.04.2025  
 - v prípadoch, keď funkčné využívanie územia sa dotýka zdrojov znečisťovania ovzdušia, zmeny jestvujúcich zdrojov, ako aj vznik ďalšieho zdroja vyžaduje súhlas príslušného orgánu ochrany ovzdušia v stavebnom konaní.  
 - potenciálne zdroje znečisťovania ovzdušia, ktoré majú výrobný charakter, resp. zabezpečujú služby, umiestňovať na plochách určených pre priemysel a služby, pričom je potrebné brať do úvahy aj smer prevládajúcich vetrov.  
 - pri umiestňovaní rešpektovať i prípadné obťažujúce prvky, napr. prachové.  
 - z hľadiska ochrany ovzdušia je potrebné pri výrobných plochách vždy uvažovať s izolačnou zeleňou s ohľadom na obmedzenie znečisťujúcich látok (produkcia aj diaľkový prenos), zlepšenie mikroklimatických pomerov a s ohľadom na nízky podiel zelene v okrese Dunajská Streda.

Štátna správa na úseku odpadového hospodárstva, vyjadrenie č.: OU-DS-OSZP-2025/019382-002 zo dňa 30.04. 2025  
 - nakladanie s odpadmi musí byť v súlade s platnými právnymi predpismi v oblasti odpadového hospodárstva a POH Trnavského kraja,  
 - obec územný plán musí byť vypracovaný:  
 • v súlade so Stratégiou obmedzovania ukladania biologicky rozložiteľného odpadu na skládky odpadov.  
 • v súlade s požiadavkami na triedený zber komunálnych odpadov  
 - prevádzkovanie zberného dvora musí byť v súlade s požiadavkami ustanovenými v § 82 zákona o odpadoch  
 - je potrebné riešiť zmapovanie environmentálnych záťaží popr. ich sanáciu v súlade so zákonom č.409/2011 Z.z. o niektorých opatreniach na úseku environmentálnej záťaže.

Okresný úrad TRNAVA, ODBOR STAROSTLIVOSTI O ŽIVOTNÉ PROSTREDIE, Oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia kraja, č. OU-TT-OSZP1-2025/034816 zo dňa 05.06.2025  
 Hlavným cieľom vyššie spomenutého návrhu sú zmeny zobrazené v prílohe 1. Výmera navrhovaných rozvojových plôch v hektároch je nasledovná:

- 1-5/2025 – Na zmiešanom území občianskej vybavenosti a skladov je plánovaná výstavba zariadenia občianskej vybavenosti a skladov – 0,1529 ha (lokalita sa nachádza v zastavanom území obce)
- 2-5/2025 – Na území občianskej vybavenosti sa plánuje výstavba zariadenia občianskej vybavenosti – 0,4229 ha (0,4229 ha)
- 3-5/2025 – V lokalite slúžiacej na rekreáciu sa plánuje rozšírenie existujúcich rekreačných zón – 2,4118 ha (2,4118 ha)
- 4-5/2025 – Na území slúžiacom na rekreáciu sa plánuje výstavba novej rekreačnej zóny v nadväznosti na existujúce vodné plochy – 10,7171 ha (10,7171 ha)
- Spolu: 13, 7047 ha (13,5518 ha) Údaje v zátvorke predstavuje prírastok ZÚ mimo hranice zastavaného územia. V prílohe 2 sú uvedené dôsledky stavebných zámerov a iných návrhov na poľnohospodárskej pôde súvisiacich s návrhom územného plánu.

Okresný úrad Trnava, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia kraja požiadal dňa 02. 05. 2025 Správu Chránenej krajinnnej oblasti Dunajské luhy (ďalej ŠOP SR) o odborné stanovisko. Uvedené stanovisko nám bolo doručené dňa 03. 06. 2025 pod číslom: CHKODL-DS/252-005/2025.

Zo stanoviska vyplynulo, že dotknuté územie sa nachádza v k. ú. obce Horná Potôň, okres Dunajská Streda, Trnavský kraj. V území platí 1. stupeň ochrany prírody. V území zaradenom v sústave Natura 2000, SKUEV0822 Malý Dunaj, platí 2. stupeň ochrany prírody. V k. ú. obce Horná Potôň nevidujeme chránené územia národného významu. Z území európskeho významu sa v severnej časti k. ú. obce, na relatívne malom úseku, nachádza časť územia SKUEV0822 Malý Dunaj, s celkovou výmerou územia 1840,12 ha. Územie je zaradené do národného zoznamu území európskeho významu z dôvodu ochrany biotopov druhov európskeho významu a ochrany biotopov európskeho významu:

- Br5 – Rieky s bahňitými až piesočnatými brehmi s vegetáciou zväzov *Chenopodium rubri* p. p. a *Bidentition* p. p. (3270)
- Ls 1.1 Vrbovo-topoľové nížinné lužné lesy (\*91E0)
- Ls 1.2 Dubovo-brestovo-jaseňové nížinné lužné lesy (91F0)
- Tr 1 Suchomilné trávno-bylinné a krovinné porasty na vápnom substráte (6210)
- Vo 2 Prírodné eutrofné a mezotrofné stojaté vody s vegetáciou plávajúcich a/alebo ponorených cievnatých rastlín typu *Magnopotamion* alebo *Hydrocharion* (3150).

Zmeny a doplnky č. 5 obce Horná Potôň by nemali byť v rozpore so záujmami ochrany prírody a krajiny z dôvodu, že v prevažnej miere zasahujú len do územia v 1. stupni ochrany prírody a do území zaradených v sústave Natura 2000 zasahujú relatívne malou plochou. V lokalite sa však nachádzajú územia, na ktorých môže dôjsť k miernej kolízii so záujmami ochrany prírody. Zmeny a doplnky 3-5/2025 a 4-5/2025 predstavujú zásah do mokradného prostredia, resp. vodných biotopov a prvku Územného systému ekologickej stability (ďalej len ÚSES). Zároveň sa obe lokality nachádzajú tesne na hranici územia európskeho významu SKUEV0822 Malý Dunaj.

Z uvedeného dôvodu je v prípade rozširovania rekreačnej činnosti potrebné vyžiadať súhlas na zmenu stavu mokrade, podľa § 6 ods. 5 zákona. Rovnako je potrebné, v prípade realizácie ďalších krokov plánovania rekreačných aktivít na, už spomínaných lokalitách 3-5/2025 a 4-5/2025, postupovať v zmysle platnej legislatívy (§ 28 zákona). Pri rekreačných činnostiach je nutné rešpektovať hranice SKUEV0822 Malý Dunaj a fyzicky nezasahovať (terénnymi úpravami, výrubom drevín a pod.) do územia zaradeného v Nature 2000. V prípade potreby konzultácie odporúčame osloviť pracovisko ŠOP SR, CHKO Dunajské luhy, pracovisko Dunajská Streda, MVDr. Alexander Kürthy, t.č.: 031 55 16 229.

V prípade, že si navrhovateľ:

1. v rámci rozširovania rekreačnej oblasti podá žiadosť na zmenu stavu mokrade na príslušný miestny okresný úrad v sídle kraja,
2. legislatívne sa ošetrí zásah do biotopov v lokalitách č. 3-5/2025 a 4-5/2025
3. a nedôjde k významnej deštrukcii súčasných biotopov (územie bude využívané iba na ľahké formy rekreačného využitia) tunajší úrad, rovnako ako ŠOP SR, nemá voči Zmenám a doplnkom č. 5 obce Horná Potôň námietky.

Z hľadiska záujmov ochrany prírody a krajiny si k predloženému dokumentu „Územný plán obce Horná Potôň – Zmeny a doplnky č. 5“ neuplatňujeme ďalšie zásadnejšie pripomienky a nepovažujeme za potrebné pokračovať v procese posudzovania strategického dokumentu.

Závazné stanovisko nenahrádza povolenie, ani súhlas podľa ustanovení tohto zákona a nie je rozhodnutím podľa predpisov o správnom konaní. Osobitné predpisy, ako aj ostatné ustanovenia zákona ostávajú vydaním tohto vyjadrenia nedotknuté.

Vyjadrenie OÚ Dunajská Streda, OSŽP:

Požiadavky sa berú na vedomie a budú zohľadnené v ďalších procesoch.

Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Dunajskej Strede, RÚVZDS/  
OHŽPaZ/1306/5176/2025 zo dňa 05.05.2025

S návrhom riešenia dokumentu „Územného plánu obce Horná Potôň - Zmeny a doplnky č. 5“ bude možné súhlasiť za predpokladu akceptovania nasledovnej pripomienky:

1. dodržať ochranné pásmo geotermálneho vrtu VHP-12-R nachádzajúceho sa v areáli skleníkového hospodárstva v blízkosti lokality 2-5/2025.

Vyjadrenie OÚ Dunajská Streda, OSŽP:

Požiadavky sa berú na vedomie a budú zohľadnené v ďalších procesoch.

Trnavský samosprávny kraj- č. 08932/2025/OÚPŽP-3/Du zo dňa 07.05.2025

Obec Horná Potôň má platnú územnoplánovaciu dokumentáciu, ktorú sa rozhodla aktualizovať strategickým dokumentom Zmeny a doplnky č. 5 ÚPN O Horná Potôň. Návrh rieši zmeny v štyroch lokalitách. Lokalita 1-5/2025 rieši zmenu z funkcie verejná zeleň na zmiešané územie občianskej vybavenosti a skladov. Na Lokalite 2-5/2025 sa mení poľnohospodárska pôda na plochu občianskej vybavenosti. Lokalita 3-5/2025 rozširuje existujúcu rekreačnú zónu a na lokalite 4-5/2025 sa bude realizovať výstavba novej rekreačnej zóny v nadväznosti na existujúce vodné plochy. Pre účely strategického dokumentu bude potrebný záber poľnohospodárskej pôdy o rozlohe 1,9989 ha a 2,0314 ha lesných pozemkov. Navrhovaný strategický dokument rieši územie, ktoré sa nachádza v Chránenej vodohospodárskej oblasti (CHVO) Žitný ostrov. Na katastrálnom území obce sa nachádzajú územia Európskej sústavy chránených území Natura 2000 – Chránené územie európskeho významu SKUEV0822 Malý Dunaj a Chránené vtáčie územie SKCHVU012 Lehnice. Návrh nezasahuje do navrhovaných a vyhlásených území európskeho významu a chránených vtáčích území, ako ani do biotopov národného alebo európskeho významu. V dotknutom území platí I. stupeň ochrany podľa zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny.

Podľa predloženého návrhu strategického dokumentu ide o zmeny v zastavanom území i mimo neho. Návrh definuje opatrenia na zmiernenie možného negatívneho vplyvu rozvoja územia na životné prostredie dotknutých území. Zmeny ležia na území s 1. stupňom ochrany, lokality 3 a 4 zasahujú do územia nadregionálneho významu NRBk1a Malý Dunaj a sú v blízkosti SKUEV Malý Dunaj. Na lokalite 4 bola posudzovaná navrhovaná činnosť Lake Side Beach so súhlasom navrhovanej činnosti. Na lokalite 3 ide o rozšírenie rekreačnej plochy na lesnej pôde s prvkami ekologickej stability a preto oddelenie územného plánovania a životného prostredia TTSK požaduje posudzovanie strategického dokumentu podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie so zameraním sa na ohrozenie prvkov ekologickej stability, vodných ekosystémov, stratu lesnej pôdy a vplyvy na biodiverzitu.

Obec Horná Potôň dňa 22.04.2026 predložila stanovisko Trnavského samosprávneho kraja- č. 03098/2026/OÚPŽP-7/Du zo dňa 12.02.2026 k upravenému návrhu „Zmeny a doplnky č. 5 Územného plánu obce Horná Potôň Vzhľadom na to nám Obec Horná Potôň zaslala upravený návrh „Zmeny a doplnky č. 5 Územného plánu obce Horná Potôň“, v ktorom je zapracovaný nasledovný text:

—v lokalitách č. 3, 4 - 5/2025 pri spracovaní podrobnejších stupňov PD zohľadniť ich polohu v mokrad'ovom prostredí resp. prostredí vodných biotopov, v prostredí prvku ES (NRBk1a Malý Dunaj) a v blízkosti SKUEV Malý Dunaj — rešpektovať ochranné pásmo 10 m v dotyku s Malým Dunajom (bez možnosti výstavby, bez prekážok, ktoré by obmedzili pohyb živočíchov — t. j. oplotenia a pod.) a realizovať opatrenia na elimináciu negatívnych dopadov rekreačnej činnosti na predmetné prostredie, t. j. zabrániť deštrukcii súčasných biotopov; zamerať sa na ohrozenie prvkov ekologickej stability, vodných ekosystémov, stratu lesnej pôdy a vplyvy na biodiverzitu.

Po preštudovaní predloženej dokumentácie oddelenie územného plánovania a životného prostredia TTSK konštatuje, že upravený návrh „Zmien a doplnkov č. 5 Územného plánu obce Horná Potôň“ nie je v rozpore s platným Územným plánom regiónu Trnavského samosprávneho kraja. Nakoľko úprava pôvodného návrhu aktualizácie územného plánu je vypracovaná v zmysle našich pripomienok i pripomienok Okresného úradu Trnava odboru starostlivosti o životné prostredie, nový návrh územnoplánovacej dokumentácie je akceptovateľný.

Vyjadrenie OÚ Dunajská Streda, OSŽP:

Požiadavky sa berú na vedomie a budú zohľadnené v ďalších procesoch.

Krajský pamiatkový úrad Trnava - č. S-PUSR-008964/2025 Z-PUSR-036252/2025 zo dňa 16. 05. 2025

Krajský pamiatkový úrad Trnava k predloženému oznámeniu o strategickom dokumente „Územný plán obce Horná Potôň - Zmeny a doplnky č. 5/2025“ nemá námietky za podmienky rešpektovania ustanovení zákona č. 49/2002 Z. z. o ochrane pamiatkového fondu v znení neskorších predpisov.

KPÚ Trnava nepožaduje, aby bol predmetný strategický dokument posudzovaný podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie v znení neskorších predpisov.

Toto stanovisko nenahrádza stanovisko Krajského pamiatkového úradu Trnava k pripravovanej územnoplánovacej dokumentácii „Územný plán obce Horná Potôň - Zmeny a doplnky č. 5/2025“ v zmysle § 29 ods. 4 pamiatkového zákona, vydané v rámci procesu spracovávania a prerokovávaní predmetnej územnoplánovacej dokumentácie podľa zákona č. 200/2022 Z. z. o územnom plánovaní.

Regionálny úrad pre územné plánovanie a výstavbu Trnava, Oddelenie územného plánovania, č. 10460/2025-21.1.1. zo dňa 06.05.2025

Vzhľadom na to, že proces spracovávania a prerokovávaní územnoplánovacej dokumentácie v zmysle zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení § 40 ods. 5 zákona č. 200/2022 Z. z. o územnom plánovaní je z nášho hľadiska postačujúci na riešenie priestorového usporiadania a funkčného využívania územia a zosúladienie činností v území, nemáme k oznámeniu o strategickom dokumente pripomienky a nepožadujeme posudzovanie predloženého strategického dokumentu podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie.

Okresný úrad Trnava, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií – č. OU-TT-OCDPK-2025/035103/Ja zo dňa 20. 05. 2025

- Záujmov cesty II/572 sa dotýkajú zmeny 1-5/2025 a 2-5/2025, a to z využitia verejnej zelene na Zmiešané územie občianskej vybavenosti a skladov a z poľnohospodárskej pôdy na občiansku vybavenosť,
- v rámci zmien 3-5/2025 a 4-5/2025 z využitia prvkov ekologickej stability a poľnohospodárskej pôdy sa lokality navrhujú na rozšírenie existujúcej a novú rekreačnú zónu,
- k zmene funkčného využitia z prvkov ekologickej stability je kompetentný zaujať stanovisko odbor starostlivosti o životné prostredie,
- v súvislosti s rozširujúcimi sa a novými plochami rekreácie v blízkosti cesty III. triedy odporúčame posúdiť prípustnú hladinu hluku a v prípade jej prekročenia navrhnúť opatrenia na zníženie týchto negatívnych účinkov a zaviazat' investorov na ich realizáciu,
- pri umiestnení novonavrhovaných lokalít s prevládajúcou funkciou bývanie/ubytovanie pri cestách je potrebné uvažovať s izolačnou zeleňou a protihlukovými opatreniami už pri návrhu umiestnenia, aby neboli dodatočne vyžadované opatrenia od príslušných správcov ciest,- všetky stupne projektovej dokumentácie v dotyku s cestami II. a III. triedy je potrebné spracovať v zmysle platných STN, TP a v súlade s platnou legislatívou a predložiť na OU Dunajská Streda, OCDPK na vyjadrenie ako cestnému správnomu orgánu,
- v záväznej časti ÚPN navrhujeme uviesť: prípadné dopravné napojenia navrhovaných lokalít na cesty žiadame riešiť na základe dopravné – inžinierskych podkladov v súlade s platnými STN a TP, autorizovaným inžinierom pre dopravné stavby, v samostatnej dokumentácii a zaslať k zaujatiu stanoviska cestnému správnomu orgánu, správcovi cesty a príslušnému dopravnému inšpektorátu,
- podľa § 3 ods. 5 písm. a) a g) zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov OU Dunajská Streda, OCDPK vykonáva štátnu správu vo veciach ciest II. a III. triedy a vyjadruje sa pri prerokovaní územných plánov obcí a zón.

K ostatným častiam Zmien a doplnkov č. 5 nemáme z hľadiska záujmov sledovaných tunajším úradom pripomienky.

Vyjadrenie OÚ Dunajská Streda, OSŽP:

Požiadavky sa berú na vedomie a budú zohľadnené v ďalších procesoch.

Dopravný úrad, ako dotknutý orgán štátnej správy na úseku civilného letectva v zmysle ustanovenia § 28 ods. 1 písm. b) zákona č. 143/1998 Z. z. o civilnom letectve (letecký zákon) a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, Vám oznamuje, že na území obce sa nenachádza žiadne Dopravným úradom evidované letisko, osobitné letisko, heliport ani letecké pozemné zariadenie, do katastrálnych území obce Horná Potôň (k.ú. Benkova Potôň, k.ú. Čečinska Potôň, k.ú. Horná Potôň) nezasahujú žiadne ochranné pásma, resp. prekážkové roviny a plochy letísk, heliportov, osobitných letísk a leteckých pozemných zariadení, ktoré sa nachádzajú mimo územia obce.

V rámci návrhu strategického dokumentu sa nenavrhuje ani žiadne využitie územia, ktoré by podliehalo súhlasu Dopravného úradu podľa ustanovenia § 30 ods. 1 leteckého zákona.

Dopravný úrad zároveň upozorňuje, že v textovej časti strategického dokumentu (smerná časť – podkapitola B.4.1 Zásady a regulatívy umiestnenia verejného dopravného vybavenia, na strane 37 a 38 / záväzná časť - podkapitola B.4.1 Zásady a regulatívy umiestnenia verejného dopravného vybavenia, na strane 12) sú uvedené legislatívne požiadavky z oblasti civilného letectva v znení k právnemu stavu platnému do termínu 31.03.2025. K termínu 01.04.2025 prišlo k novele leteckého zákona a k zmene rozsahu kompetencií Dopravného úradu ako dotknutého orgánu v povoľovacom procese určených stavieb a k zmene vymedzenia okruhu stavieb, zariadení a činností podliehajúcich súhlasu Dopravného úradu. V textovej časti prerokovávaného strategického dokumentu je preto potrebné upraviť znenie jednotlivých bodov a nahradiť ich nasledovným textom:

- sa ich najvyšší bod nachádza vo výške 40 m a viac nad terénom,
- sú ich súčasťou veterné turbíny s rotujúcimi lopatkami alebo sú na nich umiestnené veterné turbíny s rotujúcimi lopatkami,
- môžu rušiť funkciu leteckých palubných prístrojov alebo leteckých pozemných zariadení, najmä zariadenia priemyselných podnikov, vedenia veľmi vysokého napätia 110 kV a viac, energetické zariadenia alebo vysielacie stanice
- môžu ohroziť let lietadla, najmä zariadenia na generovanie alebo zosilňovanie elektromagnetického žiarenia, klamlivé svetlá alebo silné svetelné zdroje, a nadzemné elektrické vedenia s napätím viac ako 1 000 V vedúce ponad údolia alebo v blízkosti diaľnic, rýchlostných ciest a ciest I. triedy.

Z pohľadu Dopravného úradu neexistujú žiadne vplyvy, ktoré by mali byť v strategickom dokumente posúdené podrobnejšie, teda také, ktoré by mali byť posudzované podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov. Upozorňujeme Vás, že toto stanovisko je vydané len z hľadiska záujmov civilného letectva.

Ministerstvo životného prostredia SR, Odbor štátnej geologickej správy, - č. 9949/2025-5.1 24725/2025 zo dňa 06.05.2025

1. V katastrálnom území obce Horná Potôň (ďalej len „predmetné územie“) sa nachádza:

- ložisko nevyhradeného nerastu (LNN) „Čečinska Potôň III - Jazero Ikra – štrkopiesky a piesky (4439)“, ktoré využíva IKRA s.r.o., Váhovce,
- ložisko nevyhradeného nerastu (LNN) „Čečinska Potôň – štrkopiesky a piesky (4319)“, ktoré využíva MEUM, a.s., Bratislava,
- ložisko nevyhradeného nerastu (LNN) „Čečinska Potôň II – štrkopiesky a piesky (4438)“, ktoré využíva GOBIO, s.r.o., Sereď.

Ložisko nevyhradeného nerastu je podľa § 7 banského zákona súčasťou pozemku.

2. V predmetnom území sú evidované skládky odpadov tak, ako sú zobrazené na priloženej mape. Ministerstvo odporúča uvedené skládky odpadov dostatočne zohľadniť v územnoplánovacej dokumentácii.

3. V predmetnom území sú na základe výpisu z Informačného systému environmentálnych záťaží evidované environmentálne záťaže:

Názov EZ: DS (005) / Horná Potôň - skládka TKO

Názov lokality: skládka TKO

Druh činnosti: skládka komunálneho odpadu

Stupeň priority: EZ so strednou prioritou (K 35 - 65)

Registrovaná ako: A pravdepodobná environmentálna záťaž

Pravdepodobná environmentálna záťaž môže negatívne ovplyvniť možnosti ďalšieho využitia územia.

4. Predmetné územie spadá do nízkeho až stredného radónového rizika, tak ako je to zobrazené na priloženej mape. Stredné radónové riziko môže negatívne ovplyvniť možnosti ďalšieho využitia územia.

5. V predmetnom území sú evidované geotermálne útvary podzemných vôd v podobe medzizrnových a puklinových vôd neogénnych sedimentov.

Podľa § 20 ods. 3 geologického zákona ministerstvo vymedzuje ako riziká stavebného využitia územia výskyt stredného radónového rizika. Vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom stredného radónového rizika je potrebné posúdiť podľa zákona č. 355/2007 Z. z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a vyhlášky č. 57/2024 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o obmedzovaní ožiarovania pracovníkov a obyvateľov z prírodných zdrojov ionizujúceho žiarenia.

Okresný úrad Dunajská Streda, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií – č. OU-DS-OCDPK-2025/021104-002 zo dňa 19.05.2025

Konkrétne pripomienky a požiadavky z hľadiska výkonu štátnej správy ciest II. a III. triedy budeme uplatňovať vo vyjadreniach, stanoviskách, povoleniach resp. rozhodnutiach k jednotlivým stupňom územnoplánovacej dokumentácie a projektovej dokumentácie.

Pri návrhu nových križovatiek, úpravy existujúcich križovatiek, pripojenia a vjazdov je potrebné dodržať príslušné STN a TP (napríklad vzdialenosti križovatiek a pod.). Novo navrhnuté križovatky a úpravy existujúcich križovatiek môžu byť povolené až po dopravnoinžinierskom posúdení, na základe výsledkov dopravného prieskumu.

Taktiež je potrebné ponechať územné rezervy pre verejnoprospešné stavby, napríklad prebudovanie križovatiek, stavby chodníkov a cyklotrás a podobne.

Ďalej upozorňujeme obstarávateľa, že od 01.06.2021 podľa zákona č. 149/2021 ktorým sa mení a dopĺňa zákon č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov a ktorým sa menia a dopĺňajú niektoré zákony ochranné pásmo ciest platí mimo zastavaného územia obce vymedzeného platným územným plánom; ak ide o obec, ktorá nie je povinná mať územný plán podľa osobitného predpisu, cestné ochranné pásmo vzniká mimo skutočne zastavaného územia obce.

Ak je zastavané územie v zmysle územného plánu vymedzené len po jednej strane pozemnej komunikácie, avšak samotná komunikácia nie je v zmysle územného plánu súčasťou zastavaného územia, v dotknutom úseku komunikácia požíva ochranu v podobe ochranného pásma.

V cestných ochranných pásmach je zakázaná alebo obmedzená činnosť, ktorá by mohla ohroziť diaľnice, cesty alebo miestne cesty alebo premávku na nich.

MINISTERSTVO ZDRAVOTNÍCTVA SLOVENSKEJ REPUBLIKY, Inšpektorát kúpeľov a žriediel, č. S19315-2025-IKŽ-2 zo dňa 25.04.2025

Obec Horná Potôň sa nachádza mimo kúpeľných území, mimo území ochranných pásiem prírodných liečivých zdrojov a prírodných minerálnych zdrojov a mimo území klimatických podmienok vhodných na liečenie. Ministerstvo zdravotníctva SR – Inšpektorát kúpeľov a žriediel na základe ustanovení § 40 ods. 2 zákona č. 538/2005 Z. z. nie je v predmetnej veci dotknutým orgánom.

Ministerstvo dopravy SR č. 16681/2025/SSP/37070 zo dňa 06.05.2025

- rešpektovať ochranné pásmo železničnej trate č. 124 A, podľa § 5 zákona č. 513/2009 Z. z. o dráhach a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov;

- železničná trať č. 124 A je podľa nariadenia EP a Rady (EÚ) č. 2024/1679 o usmerneniach Únie pre rozvoj transeurópskej dopravnej siete, o zmene nariadenia (EÚ) 2021/1153 a nariadenia (EÚ) č. 913/2010 a o zrušení nariadenia (EÚ) č. 1315/2013 trať je zaradená do siete TEN-T a z hľadiska nákladnej dopravy je súčasťou koridoru Rýn-Dunaj;

- upozorňujeme na pripravovanú modernizáciu železničnej trate č. 124 A, ktorá bude v úseku odbočka BA-Ružinov – ŽST Dunajská Streda zdvojkolajnená a elektrifikovaná a z tohto dôvodu je potrebné zachovať územnú rezervu pre plánovanú investíciu;

- rešpektovať hranice ochranných pásiem pozemných komunikácií podľa § 11 ods. 1) zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon), ktoré platia mimo hraníc súvisle zastavaného územia obce vymedzeného

platným územným plánom obce, a teda navrhovanú zástavbu požadujeme situovať až za ochranné pásma dotknutých pozemných komunikácií;

- pri navrhovaných lokalitách v blízkosti pozemných komunikácií a železničných tratí je potrebné posúdiť nepriaznivé vplyvy z dopravy a vyznačiť pásma prípustných hladín hluku v zmysle vyhlášky Ministerstva zdravotníctva SR č. 549/2007 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácií a o požiadavkách na objektivizáciu hluku, infrazvuku a vibrácií v životnom prostredí v znení neskorších zmien a predpisov. Umiestnenie lokalít, predovšetkým bývania, v pásme s prekročenou prípustnou hladinou hluku neodporúčame. V prípade realizácie takýchto lokalít je nevyhnutné navrhnuť opatrenia na maximálnu možnú elimináciu negatívnych účinkov dopravy a zaviazat' investorov na vykonanie protihlukových opatrení. Voči správcovi pozemných komunikácií a železničných tratí nebude možné uplatňovať požiadavku na realizáciu týchto opatrení, pretože negatívne účinky vplyvu dopravy sú v čase realizácie známe;

- v oblasti cyklistickej dopravy odporúčame postupovať v súlade s Národnou stratégiou rozvoja cyklistickej dopravy a cykloturistiky v SR schválenou uznesením vlády SR č. 223/2013.

MD SR súhlasí s ukončením procesu posudzovania vplyvov na životné prostredie navrhovanej činnosti „ÚPN-O Horná Potôň, ZaD 5“ podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, po uskutočnení zisťovacieho konania.

Vyjadrenie OÚ Dunajská Streda, OSŽP:

Požiadavky sa berú na vedomie a budú zohľadnené v ďalších procesoch.

Okresný úrad Trnava, odbor opravných prostriedkov OU-TT-OOP6-2025/034972 zo dňa 07.05.2025

Správny orgán konštatuje, že realizácia návrhu „Zmien a doplnkov č. 5/2025 Územného plánu obce Horná Potôň“ predpokladá záber poľnohospodárskej pôdy:

- Na lokalite č. 2-5/2025 v katastrálnom území Benkova Potôň o výmere 0,4229 ha, druh pozemku orná pôda nachádzajúca sa mimo zastavaného územia obce, na účel výstavby zariadenia občianskej vybavenosti. Pozemok je zaradený podľa bonitovanej pôdno-ekologickej jednotky 0017002 do 1. skupiny BPEJ, ktorá je evidovaná v zozname najkvalitnejšej poľnohospodárskej pôdy v príslušnom katastrálnom území podľa prílohy č. 2 k Nariadeniu vlády SR č. 58/2013 Z.z.

- Na lokalite č. 3-5/2025 v katastrálnom území Čechínska Potôň o výmere 0,1931 ha, druh pozemku záhrada nachádzajúca sa mimo zastavaného územia obce, na účel rozšírenia existujúcej rekreačnej zóny.

- Na lokalite č. 4-5/2025 v katastrálnom území Čechínska Potôň o výmere 1,3829 ha, druh pozemku trvalý trávny porast nachádzajúci sa mimo zastavaného územia obce, na účel výstavby novej rekreačnej zóny v nadväznosti na existujúce vodné plochy.

Celkový záber poľnohospodárskej pôdy sa predpokladá na výmere 1,9989 ha. V prípade jeho realizácie bude potrebné postupovať v zmysle zákona č. 220/2004 Z.z.

Vzhľadom k adekvátnemu a odôvodnenému návrhu záberu poľnohospodárskej pôdy, Okresný úrad Trnava, odbor opravných prostriedkov, pozemkový referát, nemá k realizácii návrhu „Zmien a doplnkov č. 5/2025 Územného plánu obce Horná Potôň“ z hľadiska ochrany poľnohospodárskej pôdy žiadne pripomienky.

Regionálna veterinárna a potravinová správa Dunajská Streda, - č.S25/193-2 zo dňa 13.05.2025

- s predloženým oznámením o strategickom dokumente súhlasíme bez pripomienok.

Obvodný banský úrad v Bratislave - č. OBUBA\_84-1105/2025-1 zo dňa 07.05.2025

Tunajší úrad k Zmenám a doplnkom č. 5/2025 Územného plánu Obce Horná Potôň nemá žiadne požiadavky, nakoľko podľa evidencie tunajšieho úradu sa v k.ú. Obce Horná Potôň nenachádzajú ložiská vyhradených nerastov (nie sú určené chránené ložiskové územia ani dobývacie priestory) a nie sú ani iné záujmy, ktoré by bolo potrebné chrániť podľa banských predpisov.

Tunajší úrad v k.ú. Čechínska Potôň na pozemkoch s parc. č. 101 a 104 (Reg. C-KN) - časť C eviduje ložisko nevyhradeného nerastu – štrkopieskov, na ktorých má povolené ich dobývanie právnická osoba MEUM, a.s., Štefanovičova 2974/14, 811 04 Bratislava, ďalej na pozemkoch s parc. č. 1372/1 a 1372/2 (Reg. C-KN) eviduje ložisko nevyhradeného nerastu - štrkopieskov, na ktorých má povolené ich dobývanie právnická osoba GOBIO, s.r.o., Poštová 1158, 926 00 Sereď a na pozemkoch s parc. č. 1386/1, 1386/2, 1386/8, 1386/9, 1388/1 až 1388/5 (Reg. C-KN) eviduje ložisko nevyhradeného nerastu – štrkopieskov, na ktorých má povolené ich dobývanie právnická osoba IKRA s.r.o., 925 62 Váhovce č. 558.

Tunajší úrad z uvedeného dôvodu posúdenie strategického dokumentu, podľa zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, ponecháva na rozhodnutí Okresného úradu Dunajská Streda, Odbor starostlivosti o životné prostredie. Toto stanovisko platí pre všetky etapy spracovávaní Územného plánu Obce Horná Potôň.

Obec Horná Potôň, č. 274/2025 zo dňa 06.08.2025

- Oznámenie o strategickom dokumente ÚZEMNÝ PLÁN Obce Horný Bar- ZMENY A DOPLNKY Č. 5 bolo zverejnené v zmysle zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie v znení neskorších predpisov od 11.04.2025 do 26.04.2025. Zo strany verejnosti neboli žiadne pripomienky.

## Záver

OU DS OSZP v rámci zisťovacieho konania posúdil oznámenie o strategickom dokumente z hľadiska jeho povahy, miesta vykonávania, najmä jeho únosného zaťaženia a ochranu poskytovanú podľa osobitných predpisov, významu očakávaných vplyvov na životné prostredie a zdravie obyvateľstva, súladu s územno-plánovacou dokumentáciou, úrovne spracovania a podľa kritérií v zmysle Prílohy č. 3 k zákonu.

V zmysle § 4 ods. 2 písm. b) zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov predmetom posudzovania je strategický dokument uvedený v odseku 1, ktorý určuje využitie malých území na miestnej úrovni.

Počas celého procesu posudzovania vplyvov navrhovanej činnosti nikto nevyužil možnosť konzultácie podľa § 63 zákona.

Okresný úrad Dunajská Streda, odbor starostlivosti o životné prostredie na základe výsledkov zisťovacieho konania podľa § 7 ods. 4 zákona, pri ktorom zväžil súhrn všetkých uvedených skutočností a ďalšie informácie obsiahnuté v oznámení, s prihliadnutím na význam predpokladaných vplyvov na životné prostredie a zdravie obyvateľstva, ako aj na stanoviská zainteresovaných orgánov a rozhodol tak, ako je uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

Príslušný orgán po prihliadnutí na doručené doplňujúce informácie dospel k záveru, že nie je predpoklad priamych alebo nepriamych environmentálnych vplyvov činností takého významu, aby bolo potrebné ich podrobnejšie analyzovať a spracovať správu o hodnotení. Navrhovanou zmenou strategického dokumentu nepredpokladajú závažné negatívne vplyvy na jednotlivé zložky životného prostredia za predpokladu dodržiavania všeobecne záväzných právnych predpisov. Okresný úrad DS, odbor starostlivosti o životné prostredie nemohol vyhovieť návrhom, aby sa rozhodlo o posudzovaní strategického dokumentu z dôvodu, že neboli predložené konkrétne negatívne vplyvy, ktoré by sa dali podrobnejšie posúdiť, rozpracovať a vyhodnotiť pri ďalšom posudzovaní vplyvov na životné prostredie.

Okresný úrad Dunajská Streda, odbor starostlivosti o životné prostredie pri spracovaní ďalšieho stupňa dokumentácie požaduje dodržať všetky doručené stanoviská.

Územný plán obce Horná Potôň – Zmeny a doplnky č. 5/2025 je dokumentom s miestnym dosahom, preto v súlade s § 7 ods. 7 zákona dotknutá obec bezodkladne informuje o tomto rozhodnutí verejnosť spôsobom v mieste obvyklým.

## Poučenie

Zisťovacie konanie sa nevykonáva podľa zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok), a preto sa voči nemu nemožno odvolať. Toto rozhodnutie možno preskúmať súdom podľa zákona č. 162/2015 Z. z. Správny súdny poriadok.

Mgr. Erika Cafíková  
Vedúca odboru

Informatívna poznámka - tento dokument bol vytvorený elektronicky orgánom verejnej moci

IČO: 00151866 Sufix: 10110

#### Doručuje sa

Obec Horná Potôň, Horná Potôň 0, 930 36 Horná Potôň, Slovenská republika  
Trnavský samosprávny kraj, odbor regionálneho rozvoja a ÚP, Starohájska 10, 917 01 Trnava, Slovenská republika  
Trnavský samosprávny kraj, odbor dopravy a pozemných komunikácií, Starohájska 10, 917 01 Trnava, Slovenská republika  
Krajské riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Trnave, Vajanského 22, 917 77 Trnava, Slovenská republika  
Krajský pamiatkový úrad Trnava, Cukrová 1, 917 01 Trnava, Slovenská republika  
DOPRAVNÝ ÚRAD, Letisko M.R.Štefánika 1, 823 05 Bratislava, Slovenská republika  
Obvodný banský úrad v Bratislave, Mierová 19, 821 05 Bratislava, Slovenská republika  
Obec Potônske Lúky, Potônske Lúky 41, 930 52 Potônske Lúky, Slovenská republika  
Regionálna veterinárna a potravinová správa Dunajská Streda, Korzo Bélu Bartóka 789, 929 01 Dunajská Streda, Slovenská republika  
Regionálny úrad verejného zdravotníctva Dunajská Streda, Veľkobláhovská 1067/30, 929 01 Dunajská Streda, Slovenská republika  
Regionálny úrad pre územné plánovanie a výstavbu Trnava, „, Piešťanská 8188/3, 917 01 Trnava, Slovenská republika  
Úrad pre územné plánovanie a výstavbu Slovenskej republiky, Tomášikova 14366/64A, 831 04 Bratislava-Nové Mesto, Slovenská republika  
Ministerstvo dopravy SR, Nám. slobody 6, 810 05 Bratislava, Slovenská republika  
Ministerstvo životného prostredia Slovenskej republiky, sekcia ochrany prírody a biodiverzity, Námestie Ľudovíta Štúra 35/1, 812 35 Bratislava - mestská časť Staré Mesto, Slovenská republika  
Ministerstvo zdravotníctva SR, Inšpektorát kúpeľov a žriediel, Limbová 2, 837 52 Bratislava, Slovenská republika  
Ministerstvo životného prostredia Slovenskej republiky, sekcia geológie a prírodných zdrojov, Námestie Ľudovíta Štúra 35/1, 812 35 Bratislava - mestská časť Staré Mesto, Slovenská republika  
Obec Blahová, Blahová 136, 930 52 Blahová, Slovenská republika  
Obec Lehnice, Lehnice 89, 930 37 Lehnice, Slovenská republika  
Obec Bellova Ves, Bellova Ves 75, 930 52 Bellova Ves, Slovenská republika  
Obec Michal na Ostrove, Michal na Ostrove 132, 930 35 Michal na Ostrove, Slovenská republika  
Obec Orechová Potôň, Orechová Potôň 281, 930 02 Orechová Potôň, Slovenská republika  
Obec Holice, Póšfa 151, 930 34 Holice, Slovenská republika  
Obec Mostová, Mostová 120, 925 07 Mostová, Slovenská republika  
Obec Čierny Brod, Čierny Brod 1, 925 08 Čierny Brod, Slovenská republika  
OKRESNÝ ÚRAD DUNAJSKÁ STREDA, ODBOR KRÍZOVÉHO RIADENIA, Jesenského 5026, 929 01 Dunajská Streda, Slovenská republika  
OKRESNÝ ÚRAD DUNAJSKÁ STREDA, ODBOR KRÍZOVÉHO RIADENIA, Jesenského 5026, 929 01 Dunajská Streda, Slovenská republika  
OKRESNÝ ÚRAD TRNAVA, ODBOR CESTNEJ DOPRAVY A POZEMNÝCH KOMUNIKÁCIÍ, Kollárova 8, 917 02 Trnava, Slovenská republika  
OKRESNÝ ÚRAD TRNAVA, ODBOR OPRAVNÝCH PROSTRIEDKOV, Vajanského 2, 917 02 Trnava, Slovenská republika  
OKRESNÝ ÚRAD TRNAVA, ODBOR STAROSTLIVOSTI O ŽIVOTNÉ PROSTREDIE, Kollárova 8, 917 02 Trnava, Slovenská republika