

Všeobecne záväzné nariadenie obce Mostová č. 2/2024
ktorým sa vyhlasujú záväzné časti ÚPN obce Mostová, Zmeny a doplnky č. 4.

Obecné zastupiteľstvo v Mostovej podľa § 6 ods. 1 a § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov, v súlade s ustanovením § 40 zákona č. 200/2022 Z.z. o územnom plánovaní v súčinnosti s § 27 ods. 3 zákona č. 50/1976 Zb. vydáva toto všeobecne záväzné nariadenie, ktorým sa vyhlasujú záväzné časti Územného plánu obce Mostová - Zmeny a doplnky č. 4

§ 1

Vyhlasuje sa záväzná časť „Územného plánu obce Mostová - Zmeny a doplnky č. 4“.

1. Základné zásady usporiadania územia a limity jeho využívania určené v záväzných regulatívoch funkčného a priestorového usporiadania územia uvedené v Prílohe č. 1 (Kapitola 2.17 Návrh záväznej časti) nariadenia v nasledovnom rozsahu:
 - Zásady a regulatívy priestorového usporiadania
 - Zásady a regulatívy funkčného využívania územia
 - Zásady a regulatívy umiestnenia občianskej vybavenosti
 - Zásady a regulatívy umiestnenia verejného dopravného vybavenia
 - Zásady a regulatívy umiestnenia verejného technického vybavenia
 - Zásady a regulatívy zachovania kultúrnohistorických hodnôt
 - Zásady a regulatívy ochrany prírody a krajiny so zreteľom na udržanie ekologickej stability
 - Zásady a regulatívy starostlivosti o životné prostredie
 - Vymedzenie zastavaného územia obce
 - Vymedzenie ochranných pásiem a chránených území podľa osobitných predpisov
 - Vymedzenie plôch na verejnoprospešné stavby, na vykonanie delenia a sceľovania pozemkov, na asanáciu a chránené časti krajiny
 - Vymedzenie častí územia, ktoré je potrebné riešiť v dokumentácii nižšieho stupňa
2. Záväzné regulatívy funkčného a priestorového usporiadania územia a limity jeho využitia, plochy pre verejnoprospešné stavby sú vymedzené v samostatných výkresoch, ktoré sú neoddeliteľnou Prílohou č. 2 a č. 3 tohto VZN.:
 - Schéma záväzných častí I. – M 1 : 15 000, ktoré je prílohou č. 2 tohto VZN
 - Schéma záväzných častí II. – M 1 : 2 880, ktoré je prílohou č. 3 tohto VZN

§ 2

Dokumentácia schváleného „Územného plánu obce Mostová - Zmeny a doplnky č. 4“ je uložená a možno do nej nahliadnuť na Obecnom úrade v Mostovej, na stavebnom úrade a na Regionálnom úrade pre územné plánovanie a výstavbu v Trnave.

§ 3

Toto Všeobecne záväzné nariadenie obce Mostová schválilo Obecné zastupiteľstvo v Mostovej na 11. zasadnutí dňa 31.07.2024 uznesením č. 148/OZ/2024 a nadobúda účinnosť 04.09.2024.

JUDr. Tibor Rózsár v.r.
starosta obce

VZN č. 2/2024 bolo vyvesené: 05.08.2024