

Z Á P I S N I C A
z 9. zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Mostová
konané dňa 09.04.2024

Prítomní:

Starosta obce: JUDr. Tibor Rózsár

Členovia obecného zastupiteľstva: Mgr. Melinda Buriánová
Levente Cservenka
Tibor Klabuzai
Dionýz Szabó
Tamás Takács

Neprítomný/i: Ladislav Kutrucz
Ing. Kristián Farkas

Hlavná kontrolórka: Ing. Ilona Varsányi

Zamestnanci OcÚ: Mgr. Alžbeta Rózsárová
Perla Szolgová
Katarína Serczelová
Iveta Mészárosová

Občania obce a hostia: podľa prezenčnej listiny

1. Otvorenie zasadnutia.

JUDr. Tibor Rózsár, starosta obce (ďalej len „starosta“) otvoril 9. zasadnutie Obecného zastupiteľstva obce Mostová (ďalej len „OZ“), privítal poslancov OZ a prítomných a konštatoval, že z celkového počtu poslancov 7 sú prítomní 5 poslanci, t. j. OZ je uznášaniaschopné. Starosta obce upozornil prítomných na zasadnutí OZ, že zo zasadnutia OZ sa vyhotovuje zvukový záznam.

Starosta obce predložil zverejnený program 9. zasadnutia OZ na schválenie.

Návrh programu 9. zasadnutia OZ:

1. Otvorenie zasadnutia OZ.
2. Určenie zapisovateľa a overovateľov.
3. Voľba členov návrhovej komisie.
4. Informácia starostu obce pre OZ.

5. Kontrola plnenia uznesení.
6. Návrh VZN č. .../2024 o nakladaní s komunálnymi odpadmi a drobnými stavebnými odpadmi na území obce Mostová.
7. Návrh – Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom obce + príloha
8. Návrh - Nájomná zmluva na nájom pozemku – Karol Szabo
9. Návrh - Nájomná zmluva na nájom pozemku – Štefan Pusztai
10. Návrh – Nájomná zmluva na nájom nebytového priestoru – A4 Direct s.r.o.
11. Správa o výsledkoch kontroly – Ing. Ilona Varsányi
12. Návrh – na podanie spoločného projektu s družobnou obcou Tiszakürt (BGA Zrt.)
13. Rôzne.
14. Interpelácia poslancov.
15. Diskusia.
16. Záver.

Obecné zastupiteľstvo v Mostovej v súlade s ustanovením § 12 ods. 5 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

- **s c h v a ľ u j e**

program 9. zasadnutia OZ obce Mostová dňa 09.04.2024.

Z celkového počtu poslancov 7, počet prítomných poslancov 5

Za: 5

proti: 0

zdržal sa: 0

Mgr. Melinda Buriánová

Levente Cservenka

Tibor Klabuzai

Dionýz Szabó

Tamás Takács

9. zasadnutie OZ pokračovalo v zmysle schváleného programu.

2. Určenie zapisovateľa a overovateľov.

V zmysle Rokovacieho poriadku OZ, starosta určil zapisovateľa: **Perla Szolgová**

V súlade s Rokovacím poriadkom OZ, starosta obce predložil návrh na overovateľov
zápisnice: **Levente Cservenka, Dionýz Szabó**

Z celkového počtu poslancov 7, počet prítomných poslancov 5

Za: 5

proti: 0

zdržal sa: 0

Mgr. Melinda Buriánová
Levente Cservenka
Tibor Klabuzai
Dionýz Szabó
Tamás Takács

3. Voľba členov návrhovej komisie.

Starosta obce – v súlade so schváleným programom predložil návrh na zloženie návrhovej komisie: **Mgr. Melinda Burianová, Tamás Takács**

Z celkového počtu poslancov 7, počet prítomných poslancov 5

Za: 5

proti: 0

zdržal sa: 0

Mgr. Melinda Buriánová
Levente Cservenka
Tibor Klabuzai
Dionýz Szabó
Tamás Takács

4. Informácia starostu obce pre OZ.

Starosta obce – predložil poslancom písomnú informáciu starostu obce pre OZ, v ktorej informoval poslancov o dôležitých rokovaniach a pracovných stretnutiach, na ktorých sa zúčastnil od 8. zasadnutia OZ obce Mostová.

Starosta obce – vyzdvihol jednu informáciu, že preklenovací úver na chodník vo výške 25 000 € je splatený, čakáme už len na ďalší krok PPA.
K informáciám neboli otázky.

5. Kontrola plnenia uznesení.

Hlavná kontrolórka obce vykonala kontrolu plnenia uznesení z 8. zasadnutia OZ obce Mostová.

Uznesenie č. 74/OZ/2023, ktoré bolo v sledovaní zo 7. zasadnutia OZ bolo splnené na stretnutí s podporovateľmi obce. Starosta obce navrhol zrušiť sledovanie tohto uznesenia.

Obecné zastupiteľstvo v Mostovej v súlade s ustanovením § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

- s c h v a ľ u j e

rušenie sledovania uznesenia č. 74/OZ/2023.

Z celkového počtu poslancov 7, počet prítomných poslancov 5

Za: 5

proti: 0

zdržal sa: 0

Mgr. Melinda Buriánová
Levente Cservenka
Tibor Klabuzai
Dionýz Szabó
Tamás Takács

Hlavná kontrolórka obce konštatovala, že všetky uznesenia z 8. zasadnutia OZ obce Mostová sú splnené.

Obecné zastupiteľstvo v Mostovej v súlade s ustanovením § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

- b e r i e n a v e d o m i e

kontrolu plnenia uznesení z 8. zasadnutia OZ obce Mostová s tým, že všetky uznesenia sú splnené.

Z celkového počtu poslancov 7, počet prítomných poslancov 5

Za: 5

proti: 0

zdržal sa: 0

Mgr. Melinda Buriánová
Levente Cservenka
Tibor Klabuzai
Dionýz Szabó
Tamás Takács

6. Návrh VZN č. .../2024 o nakladaní s komunálnymi odpadmi a drobnými stavebnými odpadmi na území obce Mostová.

Dňa 13.03.2024 bol zverejnený návrh VZN..../2024 o nakladaní s komunálnymi odpadmi a drobnými stavebnými odpadmi na území obce Mostová. Ku dňu konania OZ neboli podané námietky .

Obecné zastupiteľstvo v Mostovej v súlade s ustanovením § 11 ods. 4 písm. g) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

- s c h v a ľ u j e

VZN č. 1/2024 o nakladaní s komunálnymi odpadmi a drobnými stavebnými odpadmi na území obce Mostová.

Z celkového počtu poslancov 7, počet prítomných poslancov 5

Za: 5

proti: 0

zdržal sa: 0

Mgr. Melinda Buriánová

Levente Cservenka
Tibor Klabuzai
Dionýz Szabó
Tamás Takács

7. Návrh – Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom obce + príloha

Starosta obce – Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom obce (ďalej len „Zásady“) boli schválené na 8. zasadnutí OZ. Nakoľko súčasne platilo aj VZN č. 3/2019 o nakladaní s majetkom obce, bolo nutné pristúpiť k zrušeniu VZN a cenník nájmu z VZN pretaviť do Zásad ako príloha. K návrhu neboli pripomienky.

Obecné zastupiteľstvo v Mostovej v súlade s ustanovením § 11 ods. 4 písm. a) a g) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

- s c h v a ľ u j e

A/ **rušenie** - VZN č. 3/2019 o hospodárení a nakladaní s majetkom obce,

B/ **rušenie** - Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom obce zo dňa 05.12.2023

Z celkového počtu poslancov 7, počet prítomných poslancov 5

Za: 5

proti: 0

zdržal sa: 0

Mgr. Melinda Buriánová

Levente Cservenka

Tibor Klabuzai

Dionýz Szabó

Tamás Takács

Obecné zastupiteľstvo v Mostovej v súlade s ustanovením § 11 ods. 4 písm. a) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

- s c h v a ľ u j e

Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom obce + príloha č. 1

Z celkového počtu poslancov 7, počet prítomných poslancov 5

Za: 5

proti: 0

zdržal sa: 0

Mgr. Melinda Buriánová

Levente Cservenka

Tibor Klabuzai

Dionýz Szabó

Tamás Takács

8. Návrh - Nájomná zmluva na nájom pozemku – Karol Szabo

Dňa 29.02.2024 doručil Karol Szabo na obecný úrad žiadosť o predaj alebo prenájom obecného pozemku (ev. č. OcÚMOS-416/2024) a to cca 30 m² z pozemku reg E, parc. č. 531 pred stavbou súp. č. 115 vo vlastníctve žiadateľa. Ako dôvod žiadosti uvádza rozšírenie jestvujúcej prevádzky o vonkajšie posedenie s možnosťou osadenia mrazničky a chladničky. Vonkajšie posedenie je navrhnuté ako spevnená plocha zo zámkovej dlažby. Časť spevnenej plochy by bola zastrešená. Na základe tejto žiadosti bol na 8. zasadnutí OZ schválený zámer obce prenajať predmetný pozemok. K žiadosti neboli pripomienky.

Obecné zastupiteľstvo v Mostovej v súlade s ustanovením § 11 ods. 4 písm. a) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

- **s c h v a ľ u j e**

žiadosť o prenájom pozemku – časť parcely reg. E, parc. č. 531 o výmere 30 m² medzi stavbou so súp. č. 115 a chodníkom a to za 20,00 €/1 m²/1 rok na dobu neurčitú a

- **p o v e r u j e**

starostu obce podpísaním nájomnej zmluvy so žiadateľom: Karol Szabo, IČO: 34 647 384 so sídlom 1. Mája 30/24, 925 22 Veľké Úľany

Z celkového počtu poslancov 7, počet prítomných poslancov 5

Za: 5

proti: 0

zdržal sa: 0

Mgr. Melinda Buriánová

Levente Cservenka

Tibor Klabuzai

Dionýz Szabó

Tamás Takács

9. Návrh - Nájomná zmluva na nájom pozemku – Štefan Pusztai

Dňa 17.01.2024 bola na obecný úrad doručená žiadosť o prenájom 4 parkovacích miest (ev. č. OcÚMOS-103/2024) pred stavbu v spoluvlastníctve žiadateľa (polyfunkčná stavba na parc. č. 81/4 a 8, k. ú. Mostová). Na základe tejto žiadosti bol na 8. zasadnutí OZ schválený zámer obce prenajať predmetný pozemok. K žiadosti neboli pripomienky.

Obecné zastupiteľstvo v Mostovej v súlade s ustanovením § 11 ods. 4 písm. a) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

- **s c h v a ľ u j e**

žiadosť o prenájom pozemku – časť parcely reg. E, parc č. 532/2 o výmere 55 m² pred stavbou so súp č. 9 výlučne za účelom vytvorenia parkoviska pre prevádzky v uvedenej stavbe a to za 20,00 €/1 m²/1 rok na dobu neurčitú a

- **p o v e r u j e**

starostu obce podpísaním nájomnej zmluvy so žiadateľom: MA Štefan Pusztai, Čierna Voda 516

Z celkového počtu poslancov 7, počet prítomných poslancov 5

Za: 5

proti: 0

zdržal sa: 0

Mgr. Melinda Buriánová

Levente Cservenka

Tibor Klabuzai

Dionýz Szabó

Tamás Takács

10. Návrh – Nájomná zmluva na nájom nebytového priestoru – A4 Direct s.r.o.

Dňa 31.01.2024 bola na obecný úrad doručená žiadosť o prenájom nebytových priestorov vo vlastníctve Obce Mostová a to 1 m² v nehnuteľnosti Obvodného zdravotného strediska, Mostová č. 138. Žiadateľ má záujem umiestniť v uvedenej nehnuteľnosti automat na teplé nápoje. Na základe tejto žiadosti bol na 8. zasadnutí OZ schválený zámer obce prenajať predmetný nebytový priestor. K žiadosti neboli pripomienky.

Obecné zastupiteľstvo v Mostovej v súlade s ustanovením § 11 ods. 4 písm. a) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

- **s c h v a ľ u j e**

žiadosť o prenájom nebytového priestoru o výmere 1 m² v stavbe so súp. č. 138 (chodba obvodného zdravotného strediska) to za 35,00 €/1 m²/1 rok (+ el. energia, voda) na dobu neurčitú a

- **p o v e r u j e**

starostu obce podpísaním nájomnej zmluvy so žiadateľom: A4 Direct s.r.o., IČO: 44 662 025 so sídlom Magurská 37, 974 11 Banská Bystrica

Z celkového počtu poslancov 7, počet prítomných poslancov 5

Za: 5

proti: 0

zdržal sa: 0

Mgr. Melinda Buriánová

Levente Cservenka

Tibor Klabuzai

Dionýz Szabó
Tamás Takács

11. Správa o výsledkoch kontroly – Ing. Ilona Varsányi

Ing. Ilona Varsányi, hlavná kontrolórka obce v zmysle §18f ods. 1. písm. d) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov predložila dňa 12.03.2024 Správu o výsledkoch kontroly – kontrolovaný subjekt: Csemadok ZO Mostová (ev. č. OcÚMOS-469/2024). Správa bolo zaslaná poslancom aj elektronicky. K správe neboli pripomienky.

Obecné zastupiteľstvo v Mostovej v súlade s ustanovením §18f ods. 1 písm. d) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

- b e r i e n a v e d o m i e

Správu hlavného kontrolóra obce Mostová o výsledkoch kontroly
- kontrolovaný subjekt: Csemadok ZO Mostová,
- kontrolované obdobie: rok 2023.

Z celkového počtu poslancov 7, počet prítomných poslancov 5

Za: 5

proti: 0

zdržal sa: 0

Mgr. Melinda Buriánová

Levente Cservenka

Tibor Klabuzai

Dionýz Szabó

Tamás Takács

12. Návrh – na podanie spoločného projektu s družobnou obcou Tiszakürt (BGA Zrt.)

Starosta obce – predložil poslancom žiadosť družobnej obce Tiszakürt (HU) o spoluúčasť na spoločnom cezhraničnom projekte s názvom výzvy: Programy družobných obcí a podpora ich spolupráce v roku 2024. Jedná sa o projekt pod záštitou BGA Zrt. V prípade úspechu získané financie budú použité na podujatia, ktoré sú uvedené v projekte.

Obecné zastupiteľstvo v Mostovej v súlade s ustanovením §11 ods. 4. písm. h) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

- s c h v a ľ u j ú

podanie spoločného projektu s družobnou obcou Tiszakürt (HU) vrámci výzvy: Programy družobných obcí a podpora ich spolupráce v roku 2024. Vyhlasovateľ výzvy: BGA Zrt. (HU).

Z celkového počtu poslancov 7, počet prítomných poslancov 5

Za: 5

proti: 0

zdržal sa: 0

Mgr. Melinda Buriánová

Levente Cservenka

Tibor Klabuzai

Dionýz Szabó

Tamás Takács

13. Rôzne.

Starosta obce – informoval poslancov, že dňa 23. 05.2024 budeme hostiť návštevníkov klubu dôchodcov z Bábolny. Spoločný program je naplánovaný do Nitry. Týmto pozýva všetkých poslancov buď na celodenný program, alebo na spoločný neskorý obed do kultúrneho domu.

Starosta obce – navrhol poslancom schváliť uznesenie o termíne predloženia účtovnej závierky účtovníctva ZŠ s MŠ s VJM Mostová na Obec Mostová, nakoľko účtovná závierka obce úzko súvisí s touto účtovnou závierkou a ešte pred zverejnením na RISSAM je potrebné ju zaslať audítorovi na kontrolu.

Obecné zastupiteľstvo v Mostovej v súlade s ustanovením § 11 ods. 4 písm. b) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

- s c h v a ľ u j e

termín predkladania účtovnej závierky ZŠ s MŠ s VJM Mostová 210 na Obec Mostová a to vždy do 20.01. nasledujúceho kalendárneho roka, za ktorý sa podáva účtovná závierka.

Z celkového počtu poslancov 7, počet prítomných poslancov 5

Za: 5

proti: 0

zdržal sa: 0

Mgr. Melinda Buriánová

Levente Cservenka

Tibor Klabuzai

Dionýz Szabó

Tamás Takács

14. Interpelácia poslancov.

Dionýz Szabó – viacerí už oslovili aj p. poslanca Kutrucza s tým, že obyvatelia (chodci) z nového IBV smerom na Vozokany chodia po krajnici cesty do obce. Či by sa nedalo vedľa cesty vybudovať popripade z makadamu dočasný chodník?

Starosta obce – zistíme vlastnícke vzťahy pozemku pri ceste a podľa toho budeme postupovať.

Dionýz Szabó – pracovníci spoločnosti, ktorá odváža komunálny odpad z obce nechávajú vyprázdnené smetné nádoby ďaleko od domu odkiaľ zobrali alebo nechajú na krajnici cesty, kde obmedzujú dopravu.

Starosta obce – bude hovoriť s vedúcim spoločnosti, aby upozornil zamestnancov, nech vyprázdnené nádoby vrátia na pôvodné miesto, odkiaľ zobrali.

Tibor Klabuzai – nie je ešte cesta naša v novom IBV, ale verejné osvetlenie chýba, je tam tma. Cesta je v zlom stave.

Starosta obce – vlastník ešte neponúkol cestu na prevzatie. V takomto stave obec cestu nemôže prijať. Vlastník cesty bude oslovený za účelom nápravy.

Starosta obce – po výrube sa lesopark Átom popratal. Objednané sú stromy na výsadbu. V prvom kole (apríl) sa vysadí 28 stromov a na jeseň ďalšie. Výsadbu zabezpečia dobrovoľní hasiči, ktorí udržiavajú aj ďalšie vysadené stromy v obci.

Levente Cservenka – je niečo nové ohľadom kolumbária?

Starosta obce – projekt je pripravený. Bude potrebné vybudovať chodník ku kolumbáriu. S dodávateľom sa posúdi rozmer kolumbária.

Starosta obce – v cintoríne sa nachádza hrobové miesto (HM-55) bez nájomcu s pomníkom staršieho dáta s historickou a umeleckou hodnotou. Ako starostu obce ma oslovili viacerí obyvatelia, podnikatelia, či by bola možná záchrana, kompletná rekonštrukcia tohto pomníka. Obdobná situácia je aj na Čiernovodskej ceste s pozostatkom pomníka patróna sv. Vendela (taktiež bez vlastníka). Ľudia, ktorí majú záujem o záchranu pomníkov sú ochotní byť nápomocní. Obec sa musí rozhodnúť na ďalšom OZ, či predmetné pomníky prijme do vlastnej správy, čo bude potrebné pri financovaní prípadných rekonštrukčných prác.

15. Diskusia.

- - - - -

16. Záver.

Starosta obce poďakoval za účasť na 9. zasadnutí OZ a zasadnutie ukončil.

Overovatelia:

Levente Cservenka v.r.

.....

Dionýz Szabó v.r.

Zapisovateľka:

Perla Szolgová v.r.

JUDr. Tibor Rózsár v.r.
starosta obce