

Dohoda o ukončení nájomnej zmluvy
č. OcÚMOS-789/2021
(podľa bodu 10.1 ods. 10.1.2 nájomnej zmluvy č. 1303/2015)
)

Názov: **Obec M O S T O V Á**
IČO: **00 306 096**
Sídlo: **925 07 Mostová č. 120**
v zastúpení: **JUDr. Tibor Rózsár, starosta obce**

na strane jednej ako „ **p r e n a j í m a t e ľ** “

a

Meno a priezvisko: **Ladislav Šefčík**

Dátum narodenia:

Rodne číslo:

Trvale bytom:

Občianstvo: **SK**

Meno a priezvisko: **Zuzana Šefčíková rod. Kubiková**

Dátum narodenia:

Rodne číslo:

Trvale bytom:

Občianstvo: **SK**

na strane druhej ako „ **n á j o m c o v i a** “

za týchto podmienok:

Článok 1

Na základe Nájomnej zmluvy č. 1303/2015 zo dňa 27.10.2015 uzavretej medzi prenajímateľom a nájomcom vznikol nájom bytu č. 3, s celkovou podlahovou plochou 70,26 m² a komora č. 3, nachádzajúce sa bytovom dome v Mostovej č. 105, vo vchode 1, evidované v katastri nehnuteľností vedenom katastrálnym odborom Okresného úradu Galanta, na liste vlastníctva č. 2083, katastrálne územie Mostová.

Článok 2

1. Prenajímateľ a nájomca sa dohodli, že nájom skončí ku dňu 31.08.2021.
2. K rovnakému dňu bude predmetný byt prenechaný prenajímateľovi podľa podmienok uvedených v Nájomnej zmluve a budú vysporiadané všetky záväzky vrátane depozitu nájomného.

Článok 3

1. Nájomca podľa nájomnej zmluvy zaplatil depozit 1 483,92 Eur.
2. Nedoplatok na nájomnom vo výške 247,32 Eur, vodné a stočné za obdobie od 01.07.2021 do 31.08.2021 vo výške 15,39 Eur, preplatok na el. energii 28,04 Eur, nedoplatok spolu vo výške 234,67 Eur bude uhradený z depozitu.
3. Depozit po odrátaní nedoplatku vo výške 1 249,25 Eur sa vráti bankovým prevodom na účet číslo: IBAN SK *69 0900 0000 0051 3074 3630*

Článok 4

1. Nájomca je v nasledujúci deň po uzavretí tejto dohody povinný odhlásiť sa u dodávateľa energií (plyn, elektriika).

Článok 5

1. Prenajímateľ a nájomca týmto prehlasujú, že nemajú voči sebe žiadne záväzky ani povinnosti súvisiace s nájomom bytu č. 3 v bytovom dome Mostová č. 105, vchod 1.
2. Táto zmluva je vyhotovená v dvoch rovnopisoch, pričom každý zo zúčastnených strán obdrží jeden rovnopis. Nižšie podpísaní účastníci tejto zmluvy prehlasujú, že s jej obsahom súhlasia, je im zrozumiteľný a zmluva nie je spísaná v tiesni alebo za inak nevýhodných podmienok.
3. Proti podpisu tejto zmluvy sa nedá žiadnym spôsobom odvolať, alebo dovolávať sa akéhokoľvek práva.
4. Na dôkaz vyššie popísaného prehlásenia ako nájomca, tak i prenajímateľ potvrdzujú svojimi vlastnoručnými podpismi.

V Mostovej, dňa 31.08.2021

[Redacted signature]

nájomca

[Redacted signature]

nájomca

OBEC MOSTOVÁ
Mostová č. 120
925 07 ②

za prenajímateľa

Obec Mostová

JUDr. Tibor Rózsár

starosta obce