

**Dohoda o ukončení nájomnej zmluvy  
č. OcÚMOS - 1161/2025**

Názov: **Obec M O S T O V Á**  
IČO: **00 306 096**  
Sídlo: **925 07 Mostová č. 120**  
v zastúpení: **JUDr. Tibor Rózsár, starosta obce**

na strane jednej ako „**p r e n a j í m a t e ľ**“

a

Meno a priezvisko: **Mgr. Nikolas Kiss** **MDDr. Tímea KissPapp**  
Rodné číslo:  
Trvale bytom:  
Občianstvo:

na strane druhej ako „**n á j o m c a**“

za týchto podmienok:

**Článok 1**

Na základe Zmluvy č. OcÚMOS-826/2024 o opakovanom nájme bytu zo dňa 14.08.2024 uzavretej medzi prenajímateľom a nájomcom vznikol nájom bytu č. 6, nachádzajúci sa bytovom dome v Mostovej č. 660, vo vchode C, evidované v katastri nehnuteľností vedenom katastrálnym odborom Okresného úradu Galanta, na liste vlastníctva č. 2221, katastrálne územie Mostová.

**Článok 2**

1. Prenajímateľ a nájomca sa dohodli, že nájom končí ku dňu 31.12.2025.
2. K rovnakému dňu bude predmetný byt prenechaný prenajímateľovi podľa podmienok uvedených v Zmluve č. OcÚMOS-826/2024 o opakovanom nájme bytu zo dňa 14.08.2024 a budú vysporiadané všetky záväzky.

**Článok 3**

1. Nájomca podľa nájomnej zmluvy zaplatil depozit 1 497,30 Eur.
2. Vyúčtovacia faktúra za vodné, stočné a vykurovanie bude zaslané od správcu bytu na adresu nájomcu.
3. Depozit vo výške 1 497,30 Eur vyplatí obec nájomcovi na účet číslo:  
**IBAN SK**  
do 15 dní od ukončenia nájmu.

#### Článok 4

1. Nájomca najneskôr do 5 dní po uzavretí tejto dohody je povinný odhlásiť sa u dodávateľa energií (elektrika).

#### Článok 5

1. Prenajímateľ a nájomca týmto prehlasujú, že po prevedení finančnej zábezpeky nemajú voči sebe žiadne záväzky ani povinnosti, okrem vyúčtovacej faktúry za vodné, stočné a teplo.
2. Táto zmluva je vyhotovená v dvoch rovnopisoch, pričom každý zo zúčastnených strán obdrží jeden rovnopis. Nižšie podpísaní účastníci tejto zmluvy prehlasujú, že s jej obsahom súhlasia, je im zrozumiteľný a zmluva nie je spísaná v tiesni alebo za inak nevýhodných podmienok.
3. Proti podpisu tejto zmluvy sa nedá žiadnym spôsobom odvolať, alebo dovolávať sa akéhokoľvek práva.
4. Na dôkaz vyššie popísaného prehlásenia ako nájomca, tak i prenajímateľ potvrdzujú svojimi vlastnoručnými podpismi.

V Mostovej, dňa

.....

Mgr. Nikolas Kiss

.....

MDDr. Tímea Kiss Papp

za prenajímateľa:

Obec Mostová

JUDr. Tíbor Rózsár

starosta obce