

**Dohoda o ukončení nájomnej zmluvy
č. OcÚMOS - 565/2026**

Názov: **Obec M O S T O V Á**
IČO: **00 306 096**
Sídlo: **925 07 Mostová č. 120**
v zastúpení: **JUDr. Tibor Rózsár, starosta obce**

na strane jednej ako „**p r e n a j í m a t e ľ**“

a

Meno a priezvisko: **Tibor Nagy**
Rodne číslo:
Trvale bytom:
Občianstvo: **SR**

na strane druhej ako „**n á j o m c a**“

za týchto podmienok:

Článok 1

Na základe Zmluvy o opakovanom nájme č. OcÚMOS-843/2024 zo dňa 13.08.2024 uzavretej medzi prenajímateľom a nájomcom vznikol nájom bytu č. 2, nachádzajúci sa bytovom dome v Mostovej č. 660, vo vchode B, evidované v katastri nehnuteľností vedenom katastrálnym odborom Okresného úradu Galanta, na liste vlastníctva č. 2221, katastrálne územie Mostová.

Článok 2

1. Prenajímateľ a nájomca sa dohodli, že nájom končí ku dňu 31.03.2026.
2. K rovnakému dňu bude predmetný byt prenechaný prenajímateľovi podľa podmienok uvedených v Zmluve o opakovanom nájme č. OcÚMOS-843/2024 zo dňa 13.08.2024 a budú vysporiadané všetky záväzky vrátane depozitu nájomného.

Článok 3

1. Nájomca podľa nájomnej zmluvy zaplatil depozit 1 463,76 Eur.
2. Nedoplatok nájomcu predstavuje sumu 0,00 Eur.
3. Finančnú zábezpeku vo výške 1 463,76 Eur vyplatí obec nájomcovi na účet č. IBAN SK najneskoršie do 15 pracovných dní od ukončenia nájmu.

Článok 4

1. Nájomca najneskôr do 5 dní po uzavretí tejto dohody je povinný odhlásiť sa u dodávateľa energií (elektrika).

Článok 5

1. Prenajímateľ a nájomca týmto prehlasujú, že po prevedení finančnej zábezpeky nemajú voči sebe žiadne záväzky na nájomnom.
2. Vyúčtovanie spotreby studenej a teplej vody, za teplo a elektrickú energiu v spoločných priestoroch vykoná správca bytov Blahobyť Galanta s.r.o. a bude zaslané na aktuálnu adresu pobytu nájomcu. Nájomca je povinný nedoplatok z vyúčtovania uhradiť najneskôr do doby splatnosti faktúry.
3. Táto zmluva je vyhotovená v dvoch rovnopisoch, pričom každý zo zúčastnených strán obdrží jeden rovnopis. Nižšie podpísaní účastníci tejto zmluvy prehlasujú, že s jej obsahom súhlasia, je im zrozumiteľný a zmluva nie je spísaná v tiesni alebo za inak nevýhodných podmienok.

V Mostovej, dňa 25.03.2026

.....

Tibor Nagy v.r.

za prenajímateľa:

Obec Mostová

JUDr. Tibor Rózsár v.r.

starosta obce