




**Dohoda o ukončení nájomnej zmluvy
č. OcÚMOS - 1159/2023**

Názov: **Obec M O S T O V Á**
IČO: **00 306 096**
Sídlo: **925 07 Mostová č. 120**
v zastúpení: **JUDr. Tibor Rózsár, starosta obce**

na strane jednej ako „**p r e n a j í m a t e ľ**“

a

Meno a priezvisko: **Erika Losonská**
Rodné číslo: 
Trvale bytom: 
Občianstvo: 

na strane druhej ako „**n á j o m c a**“

za týchto podmienok:

Článok 1

Na základe Nájomnej zmluvy č. OcÚMOS-944-015/2021 zo dňa 31.08.2021 uzavretej medzi prenajímateľom a nájomcom vznikol nájom bytu č. 7, nachádzajúci sa bytovom dome v Mostovej č. 660, vo vchode B, evidované v katastri nehnuteľností vedenom katastrálnym odborom Okresného úradu Galanta, na liste vlastníctva č. 2221, katastrálne územie Mostová.

Článok 2

1. Prenajímateľ a nájomca sa dohodli, že nájom končí ku dňu 31.08.2023.
2. K rovnakému dňu bude predmetný byt prenechaný prenajímateľovi podľa podmienok uvedených v Nájomnej zmluve č. OcÚMOS-944-015/2021 zo dňa 31.08.2021 a budú vysporiadané všetky záväzky vrátane depozitu nájomného.

Článok 3

1. Nájomca podľa nájomnej zmluvy zaplatil depozit 1 484,70 Eur.
2. Vyúčtovanie za vodné, stočné a vykurovanie vykoná správca bytov BLAHOBYT s.r.o. Vyúčtovacia faktúra bude zaslané na adresu nájomcu.
3. Depozit vo výške 1 484,70 Eur sa použije na úhradu nájmu za obdobie 03/2023 až 8/2023 (6 mesiacov).

Článok 4

1. Nájomca najneskôr do 5 dní po uzavretí tejto dohody je povinný odhlásiť sa u dodávateľa energií (elektrika).

Článok 5

1. Prenajímateľ a nájomca týmto prehlasujú, že po prevedení finančnej zábezpeky nemajú voči sebe žiadne záväzky ani povinnosti, okrem vyúčtovacej faktúry za vodné, stočné a teplo.
2. Táto zmluva je vyhotovená v dvoch rovnopisoch, pričom každý zo zúčastnených strán obdrží jeden rovnopis. Nižšie podpísaní účastníci tejto zmluvy prehlasujú, že s jej obsahom súhlasia, je im zrozumiteľný a zmluva nie je spísaná v tiesni alebo za inak nevýhodných podmienok.
3. Proti podpisu tejto zmluvy sa nedá žiadnym spôsobom odvolať, alebo dovolávať sa akéhokoľvek práva.
4. Na dôkaz vyššie popísaného prehlásenia ako nájomca, tak i prenajímateľ potvrdzujú svojimi vlastnoručnými podpismi.

V Mostovej, dňa 31.08.2023



Erika Losonszká

OBEC MOSTOVÁ
Mostová č. 120
925 07 ②

za prenajímateľa:

Obec Mostová

JUDr. Tibor Rózsár

starosta obce

